

# E-FINANCE ŽURNÁL

## REALITY - POJIŠTĚNÍ - SPOŘENÍ - HYPOTÉKY

JARO 2008

Vychází každé 3 měsíce • náklad 150 tisíc výtisků • 550 tisíc čtenářů

GRAND PRINC  
VYDAVATELSTVÍ

Rozsáhlá nabídka nemovitostí  
z celé ČR přehledně seřazená  
podle okresů a typů nemovitostí



str. 7

e-Finance  
Café

str. 5



Vítejte  
v kavárně  
e-Finance Café

str. 4

Životní pojištění  
je rozhodnutí  
na celý život



Nemovitosti: rady, názory



str. 6

str. 4



Porovnání  
povinného ručení  
a havarijního pojištění  
s poradci e-Finance, a.s.



## Jste flexibilní, komunikativní, máte zájem pracovat v úspěšném týmu lidí e-Finance?

### Hledáme právě Vás!

V zemích západní Evropy jsou povolání realitního makléře či finančního poradce respektované profese. Staňte se nezávislými podnikateli a začněte budovat svůj vlastní byznys pod renomovanou značkou e-Finance.



## Hledáme realitní makléře, makléřky z celé České republiky

### VAŠÍ ČINNOSTÍ BUDE

- vytváření nových obchodních příležitostí,
- nábor nemovitostí,
- ukládání zakázek do firemní databáze,
- vedení obchodních jednání se zájemci o nemovitost a zajištění prohlídek nemovitostí.

### CO VÁM NABÍZÍME

#### OBCHODNÍ ZASTOUPENÍ E-FINANCE REALITY

- Spravedlivý provizní systém, kde realitní makléř získává provize ve výši 30-50% z provize realitní kanceláře. Konkrétní výše provizí makléře je závislá pouze na jeho výkonu.
- Automatický posun napříč kariérním plánem na pozicích asistent makléře, realitní makléř, realitní makléř senior, realitní makléř manažer, manažer skupiny.
- Propracovaný systém vzdělávání pro každého makléře včetně finančního plánu na začátku spolupráce.
- Prostor pro budování vlastní cesty v podobě franšizy značky a know-how e-Finance Reality.

**V případě zájmu o spolupráci s námi se zaregistrujte prostřednictvím formuláře na webové adrese <http://www.e-realtor.cz> nebo zašlete svůj profesní životopis na e-mail: [havlova@e-finance.cz](mailto:havlova@e-finance.cz). Práce je vhodná i pro vysokoškolské studenty.**

## Hledáme finanční poradce a pojišťovací makléře z celé České republiky

### VAŠÍ ČINNOSTÍ BUDE

- vypracovávání finančních analýz klientům,
- uzavírání finančních produktů (pojistné produkty, hypotéky, podílové fondy, spotřebitelské úvěry),
- vyhledávání nových klientů a péče o ně,
- pravidelné služby na obchodních místech e-Finance.

### CO VÁM NABÍZÍME

- Nadstandardní systém ohodnocení formou provizí v prvním roce, ale i v letech následujících (péče o kmen).
- Propracovaný systém vzdělávání.
- Po prokázání Vašich schopností Vám přidělíme do péče stávající klienty e-Finance.

**V případě zájmu o spolupráci s námi se zaregistrujte prostřednictvím formuláře na webové adrese <http://www.e-adviser.cz> nebo zašlete svůj profesní životopis na e-mail: [havlova@e-finance.cz](mailto:havlova@e-finance.cz). Práce je vhodná i pro vysokoškolské studenty.**

## Hypotéka na míru s poradci e-Finance, a.s.

Internetový server iDnes.cz ve svém článku „Banky zpřísnily podmínky, některé hypotéky přestaly nabízet“ z 19. února 2009 uvádí:

*Vzhledem k zájmu lidí financovat své bydlení prostřednictvím hypotečních produktů, který byl zaznamenán v průběhu uplynulých tří let, banky neustále rozšiřují portfolio produktů a služeb.*

*Nicméně mnozí klienti se v nabídkách přestávají orientovat a stále častěji volí odbornou pomoc u hypotečních makléřů, kteří mnohé udělají za ně. Vyberou jim banku, zajistí potřebné doklady a hlavně klientovi ušetří čas a mnohdy i peníze vyjednáváním lepších podmínek.*

*Za poslední tři roky zaznamenáváme trend ve stále častějším využívání služeb hypotečních makléřů.*

Zdroj: iDnes.cz

### e-Finance, a.s. je jednou z finančních společností, která je certifikovaná největšími hypotečními bankami na českém trhu.

#### Co s námi získáte?

Banka Vám bude účtovat pouze poloviční nebo nulový poplatek za zpracování hypotečního úvěru, výhodnější úrokovou sazbu, provedeme analýzu Vašeho případu a doporučíme nejvýhodnější nabídku na trhu. Vše vyřídíme během krátké doby na jednom místě.

#### Jak vše probíhá?

Při Vaší první osobní návštěvě projednáme Váš záměr, orientačně vypočítáme výši budoucích splátek, získáte informaci, jakou výši příjmů je nutné doložit pro získání úvěru, obdržíte informaci, které doklady je nutné doložit. Zpravidla se jedná o potvrzení zaměstnavatele o aktuální výši příjmů nebo daňové přiznání za poslední zdaňovací období a doklady totožnosti. Jakmile obdržíme požadované doklady o výši příjmů, projednáme s bankami Váš záměr a zajistíme konkrétní závazné nabídky jednotlivých bank, zašleme Vám do tří dnů závazné nabídky jednotlivých bank, spolu s Vámi vybereme nejvýhodnější nabídku a přichystáme žádost o úvěr. Smlouva o úvěr je připravená k podpisu do 7-mi dní od podpisu žádosti o úvěr a doložení všech požadovaných dokladů.

**e-Finance, a.s. neúčtuje žádné poplatky.**

#### Kontaktujte nás:

Kozí 4, 602 00 Brno – kancelář Allianz pojišťovny v přízemí nebo kancelář e-Finance Reality ve 2. poschodí.

**Otevírací doba:** Po-Pá 9-18 hod.

Abyste nemuseli čekat, objednejte si návštěvu předem na tel. č. 800 900 022, 542 213 207 (8) nebo e-mailem: info@e-finance.cz.

**Na spolupráci s Vámi se těší hypoteční makléři e-Finance.**

Radek Jakubec, MBA

## OBSAH

■ Práce.....	2
■ Úvod .....	3
■ Pojištění, finance .....	4
■ e-Finance Café .....	5
■ Rady, názory .....	6
■ Brno-město .....	7-9
■ Brno-venkov .....	10-11
■ Blansko, Svitavy .....	12
■ Vysočina .....	13 (Žďár n. Sázavou, Třebíč, Jihlava, Havlíčkův Brod, Pelhřimov)
■ Vyškov, Prostějov, ..... Olomouc, Přerov	14
■ Hodonín, Břeclav, ..... Znojmo, Ostatní	15-16



**e-Finance, a.s.**  
pojištění, finance

Veverí 485/55, 602 00 Brno  
Bezplatná linka: 800 900 112  
Tel./fax.: 541 249 011  
e-mail: info@e-finance.cz  
www.e-finance.cz



**e-Finance Reality, s.r.o.**  
realitní kancelář

Kozí 26/4, 602 00 Brno  
Bezplatná linka: 800 900 022  
Tel./fax.: 542 213 207 (8)  
e-mail: reality@e-finance.cz  
www.e-finance-reality.cz



**e-Finance Café, s.r.o.**  
kavárna, bar, vinotéka

*To pravé místo pro setkání.*  
Vachova 43/5, 602 00 Brno  
Tel./fax.: 542 212 586  
e-mail: info@e-finance.cz  
www.e-finance-cafe.cz

**Vydavatel: e-Finance Reality, s. r. o.**

Ředitel pro strategii: Radek Jakubec, MBA

Výkonný ředitel: Ivo Škaroupka

Ředitel právního oddělení: Mgr. Tomáš Hanák

Ředitelka personálního oddělení: Kateřina Havlová, DiS.

**Adresa společnosti: 602 00 Brno, Kozí 4**

tel.: 542 213 207–8, fax: 542 213 207–8

e-mail: reality@e-finance.cz

www.RealitynaMorave.cz

Evidenční číslo: MK ČR E 16186

**Náklad: 150 000 výtisků**

Vyrobeno ve spolupráci se společností

GRAND PRINC MORAVA, a. s. a BONA MEDIA s.r.o.

Redakce neodpovídá za uveřejněný obsah inzercie a reklamy.

## Porovnání povinného ručení a havarijního pojištění s poradci e-Finance, a.s.

Na českém trhu působí již 16 pojišťovatelů, kteří nabízejí povinné ručení. Většina z nich i havarijní pojištění. Rozdíly v nabídkách jejich služeb a produktů, jsou tak rozsáhlé, že většina motoristů není schopna se v této nabídce zorientovat. Proto Vám přinášíme následující porovnání povinného ručení a havarijního pojištění. Nabízené pojištění můžete uzavřít prostřednictvím našich poradců, kteří za Vámi kamkoli přijedou. Pojištění lze uzavřít i online prostřednictvím internetu na [www.pojisteni.com](http://www.pojisteni.com).

Všechny příklady pojištění jsou vypočítány pro následující vozidlo a řidiče:  
Octavia combi 1.9 TDI GLX, 5 dveří, 1896 ccm, 66 kW, řidič je muž 37 let, bydliště: Vyškov, bezesškodní průběh 97 měsíců, obecná cena vozidla je 124 700 Kč, najeto 130 000 Km.

### Povinné ručení porovnání

Pojišťovna	Limit plnění majetek/zdraví	Spoluúčast	Roční pojistné
Wüstenrot	35/35	žádná	2 900 Kč
Slavia	35/35	žádná	3 213 Kč
AXA	35/35	žádná	3 350 Kč
e-Finance Club	35/35	žádná	3 891 Kč
Triglav	50/50	žádná	3 931 Kč
Generali	35/35	žádná	4 160 Kč
Dolnorakouská	50/50	žádná	4 260 Kč
ČPP	35/35	žádná	4 394 Kč
Hasičská vzáj.	35/35	žádná	4 489 Kč
ČPP	50/50	žádná	4 643 Kč
Allianz	35/35	10.000 Kč	4 748 Kč
Uniqa	35/35	žádná	4 756 Kč
Uniqa	50/60	žádná	4 946 Kč
Allianz	35/35	5.000 Kč	5 015 Kč
Allianz	50/50	10.000 Kč	5 033 Kč
Allianz	50/50	5.000 Kč	5 316 Kč
Allianz	35/35	žádná	5 335 Kč
ČSOB	44/35	žádná	5 419 Kč
Allianz	50/50	žádná	5 656 Kč
Česká poj.	40/40	žádná	5 793 Kč
Kooperativa	54/35	žádná	6 404 Kč

Zdroj: www.pojisteni.com

### Havarijní pojištění porovnání

All risk (havárie, živel, odcizení, vandalismus)

Pojišťovna	Pojistná částka	Spoluúčast	Roční pojistné
Generali	124 700 Kč	5%, min. 5000 Kč	4 257 Kč
e-Finance Club	124 700 Kč	5%, min. 5000 Kč	4 829 Kč
Česká poj.	124 700 Kč	5%, min. 5000 Kč	6 797 Kč
Allianz	124 700 Kč	5%, min. 5000 Kč	8 700 Kč

Živel, odcizení, vandalismus

Pojišťovna	Pojistná částka	Spoluúčast	Roční pojistné
Česká poj.	124 700 Kč	5%, min. 5000 Kč	2 162 Kč
Generali	124 700 Kč	5%, min. 5000 Kč	2 693 Kč
Allianz	124 700 Kč	5%, min. 5000 Kč	4 714 Kč
e-Finance Club	124 700 Kč	5%, min. 5000 Kč	4 746 Kč

Zdroj: www.pojisteni.com

Zdroj: www.pojisteni.com

## Životní pojištění je rozhodnutí na celý život

Uzavření životního pojištění patří vzhledem k jeho důležitosti, dlouhé době trvání pojistné smlouvy a záměru, k čemu má vlastně sloužit, k důležitému rozhodnutí. Ve většině případů životní pojištění neuzavíráme s pojistným obdobím jednoho roku, jako u většiny ostatních pojištění, ale s pojistným obdobím zpravidla delším. Z těchto důvodů je zapotřebí věnovat výběru vhodného produktu patřičnou pozornost.

Při výběru vhodného produktu je potřebné si nejprve uvědomit co od pojištění očekáváme. Chceme být pojištěni proti neočekávaným událostem jako jsou úraz, nemoc či smrt, chceme pouze spořit, nebo chceme být pojištěni i spořit? Pokud chceme spořit, jaký je náš investiční horizont, tzn. doba po kterou chceme spořit. Jaké očekáváme zhodnocení: chceme být na úrovni inflace, těsně nad úrovní inflace či očekáváme zhodnocení výrazně nad úrovní inflace?

Musíme si také uvědomit to, že vyšší očekávané zhodnocení, přináší také vyšší riziko ztrát a naopak.

Celý článek najdete na adrese:

[www.pojisteni.com/info-popis/pojisteni-osob/](http://www.pojisteni.com/info-popis/pojisteni-osob/)

Pojištění si můžete uzavřít osobně: na adrese e-Finance, a.s., Brno, Veveří 55. Objednat: telefonicky na 844 144 144, nebo prostřednictvím internetu na [www.pojisteni.com](http://www.pojisteni.com). Přijedeme kamkoli za Vámi.

### Životní pojištění Rytmus.

V každém momentu, v každé situaci se přizpůsobí rytmu Vašeho života.

- 1 smlouva pro oba partnery
- 11 možností připojištění
- možnost volby z 5 investičních fondů
- maximální finanční flexibilita

Allianz - stojíme při Vás.



### Pastelka. Životní pojištění pro děti. Patří do rodiny.

Je pracovitá, protože musí uhlídat až čtyři děti najednou. Flexibilní, protože Vám dovoluje libovolně zasahovat do pojištění a přizpůsobovat ho aktuálním potřebám rodiny.

Allianz pojišťovna, a. s.  
pojišťovací kancelář Brno, Veveří 55  
[www.allianz.cz](http://www.allianz.cz)

Allianz - stojíme při Vás.

Tel.: 844 144 144



Centrum Brna a naši zákazníci si žádají tak trochu něco jiného než obyčejnou kavárnu. A proto jsme pro Vás otevřeli designovou kavárnu e-Finance Café na rohu ulic Vachové a Dvořákové, která si za velice krátkou dobu své existence našla pevné místo mezi vyhledávanými brněnskými kavárnami a bary. Přes den unikátní kavárna s plazmovými obrazovkami vhodná pro příjemné posezení nebo obchodní jednání při šálku kávy Illy, ze které Vám naši profesionální baristé dokáží připravit až 50 druhů kávových specialit, se večer promění v café – bar, ve kterém si při poslechu hudby vychutnáte koktejly nebo výborná česká i zahraniční vína ze široké nabídky. Vína z naší vinotéky si můžete zakoupit též domů za zvýhodněné ceny. Naše nabídka ovšem nekončí pouze u nápojů, naopak. Největší oblibu si v našem menu získali zapékané panini, snídaňová menu a v neposlední řadě zeleninové mísy.

Přijďte se přesvědčit, těšíme se na Vaši návštěvu!  
Brno, Vachova 5 (roh Dvořákové a Vachové)  
Otevírací doba: Po - Pá 8 - 23 hod.  
So 13 - 23 hod.

Gabriela Jakubcová  
manažerka restaurace

*„Vachova pět, ze Svobodáku jste tam hned!“*

Moderní a útulné prostory e-Finance Café jsou oblíbeným výstavním místem fotografa Zbyňka Maděryče ([www.maderyc.cz](http://www.maderyc.cz), [www.photonews.cz](http://www.photonews.cz)), který zde v loňském roce uvedl fotografický soubor „A že tváře Paříže“. Devět let práce zkoncentroval v projektu PRVOCIT, jehož premiéra byla v gotickém sále hradu Špilberk a který je nyní přenesen do prostor Big One Fitness Club.



## PRO NAŠE ZÁKAZNÍKY NABÍZÍME TAKÉ PROGRAM AKCÍ:

- Pravidelné ochutnávky vín
- Čtvrteční koktejlové HAPPY HOUR
- Páteční tematické večírky (Oldies party, Jarní párty, Balónkový večírek, Valentýnská párty, Velikonoční párty...)

Sledujte naše internetové stránky [www.efinancecafe.cz](http://www.efinancecafe.cz)

## Nejoblíbenější víno naší kavárny!



Vinarství Spielberk  
Ryzlink rýnský,  
výběr z hroznů 2007

Charakter vína: Nazlátlou barvu a příjemnou vůni květu lípy doplní ovocně medová chuť s pikantní kyselinkou tohoto polosladkého vína.

## Specialita našeho podniku – PANINI



Začneme malým exkurzem pro ty, kdo ještě panini neznají. Panini je italský název pro sendviče, ale ne ledajaké. Sendvič svůdně jednoduchý, teplý a chuťově velmi výrazný.

Tradičně jej lze nalézt v kavárnách a barech po celé Itálii, ale jeho popularita již dávno překročila hranice Itálie a šíří se celou Evropou a odtud do zámoří. Klíčem k výborným panini jsou vždy naprosto kvalitní a hlavně čerstvé ingredience. Základem je například ciabatta nebo bageta, podélně rozkrojená a naplněná zeleninou, sýrem nebo masem podle momentální chuti. Kdo máte tedy chuť na pravé panini, zaskočte do e-Finance Café.

## Ochutnávka moravských vín

e-Finance Café Vás  
srdečně zve na  
„ochutnávku  
moravských vín“.

Nabízíme Vám možnost degustovat 5 vzorků moravských vín a zakoupení těchto vín s sebou za zvýhodněné ceny.

Cena ochutnávky: 100 Kč/osoba





## Nebojte se privatizace bytových domů!

Možnost získat byt v lákavých lokalitách města Brna za cenu výrazně nižší než tržní je jistě zajímavá pro nejméně jednoho obyvatele moravské metropole. Přesto se často mnozí nájemníci městských bytů administrativně náročného procesu privatizace, tedy odkoupení městského bytu, obávají. Přitom je zprivatizování bytu mnohdy životní příležitostí jak vyřešit problém bydlení a s pomocí odborníků není o nic složitější než například nákup bytu v novostavbě.

Město Brno schválilo odprodej bytových domů už v roce 2007 a v posledních dvou letech nabídlo nájemníkům k odkoupení více než sto padesát bytových domů. V průběhu roku 2009 bude nabídnuto k prodeji dalších téměř dvě sta bytových domů, přičemž takřka polovinu tvoří domy, kde již nájemníci nabídku k odkupu obdrželi, ale nereagovali na ni. Privatizace totiž není jen na první pohled výhodná cesta, jak přijít k levnému bytu, ale nese s sebou mnohá úskalí a to nejen finanční, ale i právní a tak s účastí v ní stále mnozí váhají.

Častou obavou nájemníků bytů, kteří váhají zprivatizovat byt, ve kterém žijí, je otázka financování. Ačkoli jsou privatizované byty městem nabízeny k odkupu za cenu výrazně nižší než je tržní, stále je jejich cena nemalá, a to bývá problém zvláště pro starší ročníky, které nemohou snadno získat hypotéku. Samozřejmě i v takových případech existují řešení, jak o příležitost zprivatizovat byt nepřijít. Ať už se jedná o privatizaci a následný převod bytu na děti či vnuky, kteří mají možnost hypotéku obdržet, nebo o využití nabídky finančních a hypotečních poradců, kteří dokáží najít jiné možnosti jak financování zajistit. Oblíbeným řešením je například založení bytového družstva všemi obyvateli domu a následné financování odkupu celého domu pomocí úvěru poskytnutého bytovému družstvu. Takovým úvěrem je možné také vyřešit problém s nutnými opravami, na které by se jednotliví majitelé bytů jen těžce skládali z vlastních peněz. Bytové družstvo totiž získá přístup k mnohem větším a výhodnějším úvěrům a tak mohou být provedeny i náročnější opravy jako například výměna střechy, výtahu či zateplení. Splátky úvěru pro bytové družstvo navíc bývají rozpočítané jako měsíční příspěvky do společného fondu oprav, takže příliš nezatíží rozpočet jednotlivých domácností.

Přestože privatizace je právně i administrativně náročná, nemají nájemníci privatizovaných bytů důvod se jí obávat. Pokud se vyřizování celé úřední a právní agendy neujme nikdo z domu, není obvykle problém najít firmu, která se zabývá realitními obchody a správou nemovitostí a taková je schopná vše zařídit. Před odkupem domu od města je totiž nutné založit právní osobu, obvykle bytové družstvo či společenství vlastníků jednotek, dohodnout podmínky odkupu a financování, vyřídít případnou hypotéku, zajistit převod kupní ceny a převod zapsat na katastru nemovitostí. Přitom se nesmí opomenout řada podstatných záležitostí, jako například převod pozemků náležejících k domu či zajištění

fungování budoucí správy domu. Ani poté, co je dům odkoupen, ale ještě není všechno dokončeno. Aby se jednotliví členové družstva mohli stát vlastníky bytů, které mají v nájmu, je nutné vymezit byty zápisem v katastru nemovitostí, takzvaným prohlášením vlastníka budovy. Toto prohlášení musí splňovat mnohé technické a právní náležitosti a při jeho vytváření se nájemníci bytů bez zkušeného právníka neobejdou.

Mnozí vlastníci zprivatizovaných domů také rádi využijí nabídku města Brna na dotaci sloužící k rekonstrukci domu. Pokud totiž družstvo, či společenství vlastníků bytů, do tří let po prodeji splní podmínky na udělení dotace, obdrží od města finanční příspěvek až ve výši 40% ceny zaplacené za dům. Takto získají noví vlastníci bytů nejen jistotu, kterou přináší bydlení ve vlastním, ale rovněž příležitost k mnohdy už hodně potřebné rekonstrukci a modernizaci celého domu.

Nabídku k privatizaci samozřejmě nedostanou zdaleka všichni obyvatelé městských bytů. Město Brno si ponechává mnohé památkově významné či ekonomicky přínosné domy, ale i přesto bude v následujících dvou letech nabídnuta k prodeji nemalá část městského bytového fondu. A přestože není vždy úplně snadné absolvovat celý úřední postup, odkup bytu v privatizaci stále zůstává jednou z nejvýhodnějších možností na zajištění vlastního bydlení v Brně.

*Pokud jste obdrželi nabídku na odkup bytu, privatizaci bytového domu nebo již Váš dům privatizujete a nevíte si rady, pomůžeme Vám se založením družstva či společenstvím vlastníků bytových jednotek, pomůžeme s rozdělením domu na jednotlivé části (byty), pomůžeme s vyřízením úvěru na koupi bytu, celého domu, rekonstrukce. Poradíme jak čerpat ze strukturálních fondů EU na zateplování domů popř. instalaci ekologického vytápění. Objednejte si schůzku e-mailem na [info@e-finance.cz](mailto:info@e-finance.cz). Nejpозději následující pracovní den od obdržení Vašeho emailu se Vám ozveme.*

Mgr. Daniel Sobotka  
právník společnosti

## Nemovitosti: kupovat, prodávat nebo vyčkávat

Finanční krize je nejžhavější téma posledních měsíců. Dotýká se nás všech, dotýká se různých odvětví průmyslu a obchodu. Logicky se promítá i do realitního trhu. Krize byly, jsou a budou. Přičítat současný pokles cen nemovitostí jen a jen celosvětovým finančním problémům, by nebylo spravedlivé. Například stále omílané téma poklesu cen panelových bytů. Dalo se očekávat, že ceny malých panelových bytů, bytů v méně zajímavých lokalitách, musí poklesnout. V minulých letech se totiž jejich cena vyšplhala do nehorázných výšek, což určoval trh sám na základě vysoké poptávky a nižší nabídky. U některých druhů nemovitostí i přes současnou globální ekonomické potíže ceny neklesají, což jsou například rodinné domy a byty v cihlové zástavbě zajímavých lokalit nebo stavební pozemky. Stoupá také zájem klientů o nemovitosti rekreačního charakteru, které jsou v okolí větších měst dosažitelné hromadnou dopravou nebo integrovaným dopravním systémem. Je také zapotřebí si uvědomit skutečnost, že výstavba nových bytů a rodinných domů realizovaných developerskými firmami zatím nebude prováděna v takovém rozměru jako dosud, a ze současného stavu budou nejvíce profitovat silné společnosti, dostatečně finančně zajištěné. Domnívám se proto, že další pokles cen nemovitostí již nebude tak výrazný jako dosud, pokud se dostaví vůbec. Smělé prognózy hovoří i o možnosti opětovného mírného nárůstu cen v druhé polovině tohoto roku. Jsem přesvědčen o tom, že i když bude o vývoji cen nemovitostí napsáno a řečeno cokoli i v souvislosti s finanční krizí a mediální bublina nespokasne další dlouhé měsíce, prodej a nákup nemovitostí se nezastaví, ale bude opět opřít, a objemy úspěšně zrealizovaných obchodů budou stoupat. Vždy bude jednou výhodnější kupovat a jindy prodávat v závislosti na vztahu poptávky a nabídky. Střechu nad hlavou a teplo rodinného krbu, až na drobné výjimky, potřebujeme všichni. Předpokládám rovněž, že i bankovní ústavy zareagují a zpřístupní možnosti získání hypotéky, jejichž nedosažitelnost byla v posledním období jedna z hlavních příčin neúspěchu některých klientů koupit vybranou nemovitost.

Stanislav Hamzík  
vedoucí skupiny realitních makléřů

**Pronájem 4+1, Pellicova, Brno**  
Okr. Brno město, Staré Brno. Pronájem bytu 4+1 - 130 m<sup>2</sup> v RD na ulici Pellicova v parku Špilberk. Byt má zařízenou kuchyni, včetně myčky, podlahy: parkety-dlažba, secesní dům ze začátku minulého století.  
**17 000 Kč/měs. ☎ 725 702 548**

**Pronájem 2+1 Urxova, Brno Komin**  
Okr. Brno město, Komin, pronájem bytu 2+1 v OV, ulice Urxova 14, CP 70 m<sup>2</sup>, 4. patro bez výtahu. Byt je kompletně zařízen a ihned k nastěhování. Ložnice orientovaná na východ s krásným výhledem.  
**12 000 Kč/měs. ☎ 725 702 548**

**Byt 2+kk, pronájem Vinohrady**  
Okr. Brno-město, Židenice Vinohrady, Byt je v pěkném stavu, plně vybaven včetně spotřebičů. Využití pro max. 4 osoby při použití niky.  
**9 000 Kč/měs. ☎ 721 943 441**

**Pronájem bytu 2+kk, Brno**  
Okr. Brno-město, pronájem vybaveného bytu 2+kk s celkovou výměrou 50 m<sup>2</sup>, původní KL, plastová okna, lodžie s orientací na východ, přípojení na internet, MHD vzdáleno 5 min, v těsné blízkosti obchody  
**12 000 Kč/měs. ☎ 602 642 963**

**OV 1+1, Brno -Veveří, pronájem**  
Okr. Brno-město, k.ú.Veveří, ul.Kotlářská, byt 1+1+ kabinet, přízemí, 61 m<sup>2</sup>. Po úplné rekonstrukci. K pronájmu max. na 12 měsíců za 9000,-Kč/měs.+ inkaso. Vhodný pro mladý pracující pár.  
**9 000 Kč/měs. ☎ 736 606 366**

**Pronájem bytu 2+kk, 58m<sup>2</sup>, Brno**  
Okr. Brno-město, Medláňky. Pronájem část. zařízené novostavby 2+kk o celkové výměře 58m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 3.NP/6. Balkon, nová KL Oresi s myčkou nádobí. Luxusní bydlení na dobré adrese.  
**13 500 Kč/měs. ☎ 602 642 963**



**Výměna SB 2+1, Brno-Král. Pole**  
Brno město, Královo Pole, Mánesova ulice. Výměna cihlového bytu 2+1 ve zvýšeném přízemí bez balkonu, který právě prochází privatizací. Byt je v původním stavu, ale čistě vymalován a udržovaný.  
**dohodou ☎ 777 550 201**



**NB 3+1, Brno- město**  
okr. Brno- město, převod práv k užívání nájemního bytu 3+1, cihla, výměra 129 m<sup>2</sup>, 2x balkon, komora. Byt po rekonstrukci, velmi pěkný a udržovaný. Topení plynové, vlastní měřiče. Nutno vidět.  
**dohodou ☎ 602 642 963**



**Výměna SB 3+1, Brno-střed**  
Okr. Brno-město, OB 3+1 o výměře 73 m<sup>2</sup> určený do privatizace v druhé pol. roku 2009 k výměně za zrekonstruovaný byt 3+1, který se privatizovat nebude.  
**dohodou ☎ 777 550 201**



**Maloměřice, garsoniéra 28m<sup>2</sup>**  
Brno-město, Maloměřice ulice Hády převod družstevní garsoniéry o vým. 28 m<sup>2</sup> s balkonem. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží, IS voda a elektřina. Byt je po celkové rekonstrukci.  
**740 000 Kč ☎ 777 314 436**



**Byt OV 1+1, Brno - Komin**  
Okr. Brno - město, byt v OV 1+1 o výměře 34 m<sup>2</sup> v 5. podlaží panelového domu s výtahem, v Brně na Olbrachtovu nám. Bytový dům je po zateplení a výměně lodžie. V bytě byly nainstalovány nové radiátory.  
**1 200 000 Kč ☎ 723 248 314**



**Byt OV 1+1 38 m<sup>2</sup>, Bystrc**  
Brno-město, Bystrc Laštůvkova prodej bytu OV 1+1 o vým. 38 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2. podlaží, okna plast, zateplení vnějšího pláště jaro 2009. Pokoj 16 m<sup>2</sup>, kuch. 11,8 m<sup>2</sup>. Souč. je sklep 2,4 m<sup>2</sup>.  
**1 250 000 Kč ☎ 724 151 452**



**Byt OV 2+kk Brno Bystrc**  
Okr. Brno-město, Bystrc, Foltýnova ul., prodej nestandardně řešeného a zrenovovaného bytu, včetně zděného bytového jádra, nyní je 2+kk, o vel. 40m<sup>2</sup> v OV. K bytu náleží také sklep o 2m<sup>2</sup>.  
**1 600 000 Kč ☎ 777 550 201**



**DB 1+1, Brno-Hybešova**  
Okr. Brno-město, DB 1+1 v 6. nadz. podl. v Brně ve středu města. Dům je cihlový s výtahem. IS - kompletní. Výměra cca 38 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci. Dřevěná okna, balkon. Sklepní prostory. Výborná lokalita  
**1 800 000 Kč ☎ 777 314 436**



**DB 3+1 Brno Černá Pole, 56 m<sup>2</sup>**  
Okr. Brno město, DB 3+1 o výměře 56 m<sup>2</sup> v 1. patře cihlového domu na nám. 28. října v Brně. Rozměry místností jsou 14,14,10 m<sup>2</sup>, kuchyně 10 m<sup>2</sup>, předstíh 3 m<sup>2</sup>. Byt je situovaný do zahrady, klidné místo.  
**1 800 000 Kč ☎ 608 245 425**



**Byt DB 1+1, Žabovřesky, Klímova**  
Okr. Brno město. Byt DB 1+1 v klidné části Žabovřesk s možností převodu do OV. Místnosti - pokoj 25 m<sup>2</sup>, kuchyň 10 m<sup>2</sup>, předstíh 8 m<sup>2</sup>, koupelna 3 m<sup>2</sup>, WC 1 m<sup>2</sup>, spíží 2 m<sup>2</sup>, sklep 8 m<sup>2</sup>, celk. pl. 56 m<sup>2</sup>.  
**1 900 000 Kč ☎ 721 943 441**



**Byt 2+kk v OV, Brno Slatina**  
Brno- město, byt v OV 2+kk, cihlová půdní novostavba, výměra 61,2 m<sup>2</sup>, kuchyňský kout 7,09 m<sup>2</sup>, jídelní kout 4, 02 m<sup>2</sup>, ložnice 12, 57 m<sup>2</sup>, koupelna a WC zvlášť. Kolaudace 1994. Užžitná plocha 75,64m<sup>2</sup>. Všechny sítě mimo plyn zavedeny.  
**1 970 000 Kč ☎ 602 642 963**



**DB 3+1, Brno, Nový Lískovec**  
Okres Brno-město, Nový Lískovec, DB 3+1 na ul. Koniklecova, dům zateplen, plastová okna, zděné jádro, koupelna a WC zvlášť. Kolaudace 1994. Užžitná plocha 75,64m<sup>2</sup>. Všechny sítě mimo plyn zavedeny.  
**2 090 000 Kč ☎ 721 967 955**



**DB 2+kk, vým.70m<sup>2</sup>, ul. Botanická**  
Okres Brno - město, ulice Botanická převod DB 2+kk, o výměře 70m<sup>2</sup>, ve 4.podlaží cihlového domu s výtahem, byt je možný rozšířit na 2+1. Byt. dům se nachází na klidné ulici v širším centru města.  
**2 150 000 Kč ☎ 723 248 314**



**OV 2+kk, 52m<sup>2</sup>, Brno - Kr. Pole**  
Okres Brno - město, byt v OV 2+kk o výměře 52m<sup>2</sup> s malým balkonem ve 4.podlaží cihlového domu, bez výtahu. V Brně na ulici Vodova, klidná část s výbornou dostupností do centra.  
**2 165 000 Kč ☎ 723 248 314**



**Byt 3+1, Brno - Lesná**  
Okres Brno-město, část Lesná, ulice Trískalova, OV 3+1 ve II.NP pětipodlažního domu, po revitalizaci, plovoucí podlahy, parkety, dlažba. V bytě zůstane většina nového vybavení. Užžitná plocha 76,2m<sup>2</sup>.  
**2 190 000 Kč ☎ 721 967 955**



**OV 2+1 s lodžii, Brno - Komin**  
Okres Brno - město, byt v OV 2+1 o výměře 58,49 m<sup>2</sup> + lodžie 3,12 m<sup>2</sup> ve 4.podlaží panelového domu s výtahem, v Brně na ulici Absolonova. Orientace bytu východ - západ. Klidné sídliště obklopeno zelení.  
**2 250 000 Kč ☎ 723 248 314**



**DB 2+1 cihla, Staré Brno**  
Okr.Brno-město,k.ú.Staré Brno, Zahradnická ul.,DB 2+1 cihla, po část.rekonstrukci, plocha 60m<sup>2</sup>, 3.patro bez výtahu. Blízko centra Brna. Anuita 5000,-Kč,lze převést do OV. Ihned volný. Cena 2300000,-Kč  
**2 300 000 Kč ☎ 736 606 366**



**DB 3+1, Brno - Kohoutovice**  
Okres Brno město, převod DB 3+1 o výměře 70m<sup>2</sup> s balkonem, v 7.podlaží panelového domu s výtahem,Brno Kohoutovice,ul. Ulička.Byt.dům před zateplením, výměnou výtahu o větší kapacitě a výměnou balkonu.  
**2 350 000 Kč ☎ 723 248 314**



**Byt v OV 3+1, Brno, Černá Pole**  
Brno-město, Černá Pole, byt OV 3+1 panel, komora, předstíh, koupelna, WC, balkon, sklep, celk. pl. 67 m<sup>2</sup>. Pokoje 18, 13, 11 m<sup>2</sup>, kuchyň 7 m<sup>2</sup>, předstíh 9 m<sup>2</sup>, komora 3 m<sup>2</sup>, koupelna 3,5 m<sup>2</sup>, lodžie 3 m<sup>2</sup>.  
**2 650 000 Kč ☎ 721 943 441**



**Luxusní DB 2+kk, Brno - Bystrc**  
Okr. Brno město, Bystrc, luxusní DB 2+kk s parkovacím stáním, výměra bytu včetně lodžii je 86,7m<sup>2</sup>.Byt se nachází ve velmi pěkné a klidné lokalitě, ale zároveň s velmi dobrou dostupností do centra města.  
**2 800 000 Kč ☎ 777 550 201**



**Byt DB 3+1, Komárov, Schwaigrova**  
Okr. Brno město. Byt DB 3+1 v klidné části Komárova s možností převodu do OV po zaplacení anuity cca 35 000 Kč. Dům je v klidné části vnitrobloku, blízko centra Brna s dobrou možností parkování.  
**2 800 000 Kč ☎ 721 943 441**



**Cihlový byt 3+1 OV, Staré Brno**  
Brno-město. Cihlový byt 3+1 s lodžii v OV v centru Brna, u BVV, je stavebně upraven pro možnost bydlení 1 osoby a současného pronájmu pro 5 osob. Uvolnění bytu do měsíce po prodeji.  
**2 850 000 Kč ☎ 777 550 201**



**OV 3+1 Královo Pole s lodžii**  
Okr. Brno-město, Královo Pole, ulice Tylova. Prodej slunného cihlového bytu 3+1 v OV s lodžii a zděným sklepem ve 3.NP/4. V bytě se bydlí, vystěhování je dohodou.  
**3 100 000 Kč ☎ 777 550 201**



**Byt 3+1, Brno-Veveří, Tučkova**  
Okr. Brno-město, Brno-Veveří, ulice Tučkova, prodej krásného prostorného bytu 3+1 s balkonem ve 3.NP, který právě přechází z družstevního na osobní vlastnictví.  
**3 600 000 Kč ☎ 777 550 201**

**Odkoupíme Váš byt v osobním vlastnictví v Brně nebo jeho okolí.**  
**tel.: 602 523 215**

**V Brně a okolí hledáme ke koupi domy s pozemkem do 4,5 mil. Kč**  
**tel.: 800 900 022**

**e-Inzert.cz** **Inzerce s lehkostí** [www.e-inzert.cz](http://www.e-inzert.cz)



**Byt DB 3+1, Veveří, Jiráskova**  
Okr. Brno město. Byt DB 3+1 v klidné části Veveří na ul. Jiráskova v opraveném krásném secesním domě s možností převodu do OV. Dům i byt je po celkové rekonstrukci.

4 500 000 Kč ☎ 721 943 441



**Bystrc celoroční oby. chata**  
Brno- město, Bystrc Rakovec prodej celor. oby. chaty. Konstr. chaty dřevěná, obložení polystyren a heraklit s vnější hladkou omítkou. Vše po rekonstrukci. IS- el. obojí, voda (studna), odpady jímka.

1 800 000 Kč ☎ 724 151 452



**RD 3+1, Brno-Chrlice**  
Brno- město. Přizemní RD 3+1 se sedlovou střechou. Zastavěná pl. 173 m<sup>2</sup>, zahrada 207 m<sup>2</sup>. El. 230/400 V, plyn vč. rozvodu, vodovod městský, odpady do kanal. Vlastní studna (starší 1955). K rekonstrukci.

2 950 000 Kč ☎ 606 734 424



**Průmyslový areál Brno Husovice**  
Prodej průmyslového areálu v Brně Husovicích. Celková plocha 12.515 m<sup>2</sup>, zast. plocha 5.374 m<sup>2</sup>, volná plocha 7.141 m<sup>2</sup>. Areál má 3 vjezdy z veřejných komunikací ul. Dukelská a Garguláková.

39 000 000 Kč ☎ 606 734 424



**RD, 3 byty, Brno, Dvorská**  
okr.Brno město, Dvorská, velký RD s třemi byty - 3+1, 2+1, 1+1, dvě verandy, jedna terasa, 5 komor, klenutý sklep, dvě zahrady ( jedna ozdobná). Uvolnění po dohodě.

4 800 000 Kč ☎ 721 943 441



**RD 5+1, Brno Černá Pole**  
Okr. Brno- město. RD 5+1, dvě obytná podlaží a částečně zastavěné podkrovní. Zast. pl. 172 m<sup>2</sup>, zahrada 199 m<sup>2</sup>. IS kompletní. Možnost rozdělení na 2 nezávislé bytové jednotky. Celý objekt je podsklepený.

6 500 000 Kč ☎ 606 734 424



**RD 7+1, Brno - Jundrov**  
Okres Brno- město, Jundrov, ul. Veslařská, RD 7+1, užitná plocha 350m<sup>2</sup>. Pozemek 735m<sup>2</sup>. V.I.P.P možnost zřízení řemeslnické provozovny. Všechny sítě v objektu. Vytápění ÚT s plyn. kotlem, el. 230/400V.

6 690 000 Kč ☎ 721 967 955



**RD 7+kk se zahradou, Brno**  
okr. Brno- město, část Židenice, ul. Táborská, prodej velkého rodinného domu s venkovním krytým sezením a zahradou s vestavěným bazénem. Dům bude vyklizen, zůstává kuchyňská linka, volný ihned.

11 900 000 Kč ☎ 777 550 201



**Vila 5+2 s garáží Pisárky**  
Brno- město, Pisárky prodej rodinné vily na ul. Hroznové. Nádherné místo s výhledem do krajiny okolo řeky Svratky. Na zahradě před domem je letní bazén, parkovací místa před domem jsou k dispozici.

15 000 000 Kč ☎ 724 151 452



**Garáž, Brno Židenice**  
Brno- město. Zděná garáž ve dvoře na ul. Bubeníčková. Zastavěná plocha 18 m<sup>2</sup>, na pozemku jiného vlastníka. Objekt má zavedenou el. 230 V, ve dvoře kanalizační svod. Vjezd z ulice zamykatelnou branou.

170 000 Kč ☎ 606 734 424



**Garáž, Brno Nový Lískovec**  
Okres Brno- město, Nový Lískovec, ulice Jihlavská, novostavba garáže. Garáž je před kolaudací, ale již pět let používána a plně funkční. Zavedena el. energie. Garáž je v uzavřeném bloku

200 000 Kč ☎ 721 967 955



**Garáž, Brno Rybka**  
Brno- město. Radová garáž. Zastavěná plocha 17 m<sup>2</sup>, na pozemku jiného vlastníka. Jedná se o řadovou garáž v garážovém bloku na konci ulice Rybka - Kraví Hora.

250 000 Kč ☎ 606 734 424



**Obch. prost. 67 m<sup>2</sup> Josefská**  
okr. Brno- město, Josefská ul. podnájem suterénního obchodního prostoru. 67 m<sup>2</sup>, vhodné pro obchod s textilem, elektronikou, PC apod. Možnost využít výstavní vitríny z ul. Josefská.

25 000 Kč/měs. ☎ 724 151 452



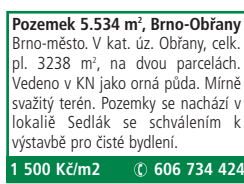
**Pozemek 3.238 m<sup>2</sup>, Brno-Obřany**  
Brno- město. V kat. úz. Obřany, celk. pl. 3238 m<sup>2</sup>, na třech parcelách. Veden v KN jako orná půda a trvalý travní porost. Mírně svažité terén. Pozemky se nachází v lokalitě mezi Obřany a Lesnou. Bez IS.

950 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 606 734 424



**Stav. poz. 843 m<sup>2</sup>, Mokrá Hora**  
Brno- město, stavební pozemek (zahradá s chatkou) o výměře 843 m<sup>2</sup>, šíře 27 m, na krásném a klidném místě s pěkným výhledem na Brno. IS. 100 m od posledního RD.

2 000 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 777 550 201



**Pozemek 5.534 m<sup>2</sup>, Brno-Obřany**  
Brno- město. V kat. úz. Obřany, celk. pl. 3238 m<sup>2</sup>, na dvou parcelách. Veden v KN jako orná půda. Mírně svažité terén. Pozemky se nachází v lokalitě Sedlák se schválením k výstavbě pro čisté bydlení.

1 500 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 606 734 424



**STP, Brno, Horní Heršpice**  
Okr. Brno město. Dvě stavební parcely o ploše 14 075 m<sup>2</sup> a 2 012 m<sup>2</sup> u dálnice D1 určené ke komerčnímu využití. Umístění parcel je v výborné lokalitě mezi Horními a Dolními Heršpicemi.

3 500 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 721 943 441



**Pozemek 1275m<sup>2</sup>, Brno-Soběšice**  
Pozemek leží u lesa, na konci Soběšic směrem od Kociánky. K pozemku vede nezapovězená komunikace.

828 750 Kč ☎ 777 550 201



**St. pozemek, Chrlice u Brna**  
Okr. Brno- město, prodej stavebního pozemku ke komerčnímu využití v k.ú. Chrlice, o výměře 1638 m<sup>2</sup>. IS: El, plyn, vodovodní řád cca 60 m od pozemku, kanalizace na okraji pozemku. Šířka cca 12,4 m.

4 095 000 Kč ☎ 725 702 548



**Komerční pozemek, Brno - Komín**  
Okr. Brno- město, k.ú. Komín. Spolu sousedící pozemky ležící téměř v rovině o celkové výměře 9793 m<sup>2</sup> určené územním plánem ke komerčnímu využití. V části ochranná pásma pro VN a vodovod.

11 750 000 Kč ☎ 736 606 366



**Stav. poz. 843 m<sup>2</sup>, Mokrá Hora**  
Brno- město, stavební pozemek (zahradá s chatkou) o výměře 843 m<sup>2</sup>, šíře 27 m, na krásném a klidném místě s pěkným výhledem na Brno. IS. 100 m od posledního RD.

2 000 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 777 550 201

**Za zadání prodeje Vašeho bytu  
v osobním vlastnictví v Brně nabízíme  
ihned bezúročnou půjčku ve výši 100 000 Kč.**

**VOLEJTE TEL. 602 523 215**

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA - BYTY - PRODEJ

☐ Hledáme ke koupi byt 2+1 až 4+1 pro rodinu. Byt zatížený dluhem do 500 000,- Kč. Nabídněte.

**500 000 Kč tel.: 602 642 963**

☐ Hledáme ke koupi menší byt v OV 1+1, 1+kk nebo garsonku v Brně Židenicích, Maloměřicích, Líšni do ceny 1 mil. Kč

**1 100 000 Kč tel.: 608 245 425**

☐ Hledám ke koupi byt do osobního vlastnictví, garsonieru nebo 1+kk v Brně

**1 200 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledáme ke koupi byt OV 1+kk, 1+1 v Brně, lokality Bohunice, Lískovec, Štýřice, St. Brno, Pisárky, Husovice, Ponava, Černá Pole, Zábřovice a okolí. Nejlépe cihla, do ceny 1,4 milionu.

**1 400 000 Kč tel.: 724 151 452**

☐ Hledám ke koupi byt 1+1 nebo 2+kk v Brně do 1400000,-Kč. Nejlépe na Lesně, Král.Poli nebo v Černých polích.

**1 400 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledám ke koupi DB nebo v OV 1+1 v Brně. Cena do 1300000,-Kč.

Nejraději Lesná.

**1 400 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledám byt OV 1+1, nebo před převodem do OV, v Brně. Do 1 400 000,-Kč.

**1 400 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledám byt OV 1+1 s lodžii. V Brně. V ceně 1,5mil. Prosim nabídněte.

**1 500 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledám byt 1+1 v Brně. Do 1 500 000,-Kč. Prosim nabídněte.

**1 500 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledáme ke koupi byt OV, DB 1+1, 2+kk v Brně, lokality Žabovřesky, Bystrc, Královo Pole, Veveří. Může být cihla i panel. Do ceny 1,6 milionu.

**1 600 000 Kč tel.: 724 151 452**

☐ Hledám ke koupi menší byt do 40/50 m<sup>2</sup>, ideálně v Královém Poli, resp. v dojezdnosti 10 minut od Fakulty Informatiky Masarykovy Univerzity. Ne přizemí. Je nejvyšší poschodí, ideálně 1 NP - 5 NP.

**1 650 000 Kč tel.: 602 642 963**

☐ Hledáme ke koupi byt 2+1 nebo 3+kk v Brně. Do 1 800 000 Kč

**1 800 000 Kč tel.: 724 774 177**

☐ Hledáme byt 2+1 na Lesně, ul. Nejedlého.

**1 800 000 Kč tel.: 721 943 441**

☐ Hledáme ke koupi byt 2+1 nebo 3+1 v domě po revitalizaci, s KL zděné jádro, vana, balkon,plastová okna. ne 1 patro. DO 1 900 000 Kč. Nabídněte!

**1 900 000 Kč tel.: 602 642 963**

☐ Hledám ke koupi malý byt v Brně s balkonem, do ceny 2 mil.Kč, nejlépe cihlový v klidné ulici.

**2 000 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Hledám byt nejlépe v OV min 2+kk, možno i DB bytu s možností převodu do 1.roku. Brno - město. Preferuji lokality: Komín, Kr.Pole, Veveří, Žabovřesky. Do ceny 2.mil. Kč. Prosim nabídněte.

**2 000 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledáme ke koupi byt 3+1 po rekonstrukci v Brně, v nízké zástavbě v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra do 2 mil. Kč.

**2 000 000 Kč tel.: 721 967 955**

☐ Hledáme Byt 3+1, Lesná, Černá Pole - ne přizemí, klidná část

**2 000 000 Kč tel.: 721 943 441**

☐ Hledáme ke koupi byt 3+1 v Brně, po rekonstrukci, od l. do V.NP., do 2,2 mil. Kč.

**2 200 000 Kč tel.: 721 967 955**

☐ Hledám byt v Brně 2+1 až 4+1, min. 70 m<sup>2</sup>, Cena max. 2 300 000,- včetně poplatků

**2 300 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledáme byt v Brně, 3+kk až 4+1, zrekonstruovaný a zateplený, v klidné lokalitě s dobrou dostupností, ne přizemí, cena do 2,3 mil. Kč

**2 300 000 Kč tel.: 721 967 955**

☐ Hledám byt OV nebo DB před převodem 2+1 či větší 2+kk. V Brně, lokality:Žabovřesky, Komín, Veveří, , Kr.Pole, Rečkovice. Do 2,4mil Kč.

**2 400 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Koupím byt OV 2+1 - 3+1 s lodžii. V Brno - JIH, dávám přednost Černovicím. V cenové relaci do 2,5mil Kč.

**2 500 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledám byt v OV 2+kk i možno 2+1. Novostavba či ve stáří 5ti let od kolaudace. V Brně - Lišeň. Do 2,5mil Kč. Platba hotově.

**2 500 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledám byt min 2+1 v OV či DB s možností převodu do OV. V Brně, úzkém kruhu centra např. Veveří, Staré Brno, Město Brno. NE Úvoz a Kotlářská. Do ceny 2,7mil,- Kč.

**2 700 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledám byt ke koupi o min výměře 70m<sup>2</sup>, na dispozici bytu (2+1, 3+1) nezáleží, jedná se mi o plochu. V Brně, nejlépe Veveří, Černé Pole, apod.. Do ceny 3.mil. Nabídněte.

**3 000 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledame ke koupi byt 3+1, nebo 3+kk, v Brně Jundrově do 3 000 000 Kč.

**3 000 000 Kč tel.: 724 774 177**

☐ Hledáme ke koupi byt v Brně do 3mil.Kč, lokality Bystrc, Komín, Jundrov, Medlánský, Žabovřesky. Nejlépe s možností vžit hypotéku.

**3 000 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Hledám ke koupi nebo k pronájmu byt 2+1 až 3+1 v lokalitě Brno- město, nejlépe okolí Poříčí. Cena dle stavu.

**3 000 000 Kč tel.: 602 642 963**

☐ Hledám ke koupi byt 2+1 v OV kdekoliv v Brně. Nabídněte!

**3 000 000 Kč tel.: 602 642 963**

☐ Hledám větší byt v Brně do ceny 3,8mil.Kč, nejlépe cihlový, může být stará zástavba i k rekonstrukci kdekoli v Brně. Může být i státní byt s předplaceným nájmem, preferuji velkou lodžii nebo terasu.

**3 800 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Hledám byt v novostavbě, min dispozice: 3+kk a 65m<sup>2</sup>, Cena do 4 000 000 Kč. Financování zajištěno!!! Jsem vášný zájemce

**4 000 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledáme ke koupi byt 3+1 v OV, nejlépe novostavbu v okolí Židenic do ceny 4,5mil.Kč. Východu větší terasa a garážové stání.

**4 500 000 Kč tel.: 777 550 201**



## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA - BYTY - PRONÁJEM

☐ Hledám k pronájmu byt 1+kk nebo 1+1 v Brně. Nájem do 6000,- Kč měs. + inkaso.

**6 000 Kč/měs. tel.: 736 606 366**

☐ Hledám byt 1+1 v Brně do pronájmu do 6000 Kč měs. pro mladý pár.

**6 000 Kč/měs. tel.: 721 967 955**

☐ Hledám pronájem nezařízeného nebo částečně zařízeného bytu od ledna nebo února 2009. Pro pár, nekuřáky. Cena vč. inkasa max. 6500 Kč.

**6 500 Kč/měs. tel.: 602 642 963**

☐ Hledám k pronájmu malý byt 1+1, 1+kk nebo garsonku, kdekoliv v Brně, do ceny 7tis. Kč/měsíc. Mám malého psa.

**7 000 Kč/měs. tel.: 608 245 425**

☐ Hledám pronájem bytu 1+1 nejlépe s lodžii v Brně, ne Bystrc. Do nájmu 7 000,- Kč/měsíčně včetně služeb. Prosím nabídněte.

**7 000 Kč/měs. tel.: 723 248 314**

☐ Hledám k pronájmu byt 1+kk v Brně do 8 000 Kč/měs.

**8 000 Kč/měs. tel.: 724 774 177**

☐ Hledáme k pronájmu byt 1+1 v Brně s dobrou dostupností do centra do 8 000 Kč.

**8 000 Kč/měs. tel.: 724 774 177**

☐ Hledám pronájem bytu 1+1 nebo garsonky v Brně, s dobrou dostupností MHD, do 8000 Kč/měs.,

**8 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963**

☐ Hledám k pronájmu byt 2+1 do 8.000 Kč pro 4 osoby. V okolí ulice

Veveří, nebo Brno střed i nezařízený.

**8 000 Kč/měs. tel.: 724 774 177**

☐ Hledáme k pronájmu byt 1+1 o minimální rozloze 30 m<sup>2</sup> v Brně - Bohunicích nebo Štýřčích. Do 8500 Kč včetně inkasa.

**8 500 Kč/měs. tel.: 724 774 177**

☐ Hledám pronájem menšího bytu 1+1 nebo 2+kk v Brně pro pracující pár do 9000,- Kč vč. inkasa. Spěchá.

**9 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963**

☐ Hledáme dlouhodobější pronájem bytu 1+1, 2+1, 2+kk v Brně s dobrou dostupností do centra (poblíž centra). Jsme mladý pracující pár (nekuřáci). Cena do 8.000,- Kč/měs. vč. inkasa.

**9 000 Kč/měs. tel.: 606 734 424**

☐ Hledám k pronájmu byt 2+1 do 8.000 Kč pro 4 osoby. V okolí ulice

☐ Hledám k pronájmu byt 2+1 nebo větší 2+kk v Brně, blízko Lužánek. Pro pár s malými psy.

**10 000 Kč/měs. tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme k pronájmu byt 1+1 až 3+kk v Brně do 10.000,- Kč / měs. Novostavba, nezařízená s garáží a s dostupností parku nebo lesa.

**10 000 Kč/měs. tel.: 724 774 177**

☐ Hledáme k pronájmu byt 2+1 v Brně - Bohunicích, Starém Lískovci, Kohoutovicích do 11 000 Kč včetně inkasa.

**11 000 Kč/měs. tel.: 724 774 177**

☐ Naléhavě hledám pronájem zařízeného bytu 1+1 nebo garsonky v Brně, cena do 11000 Kč/měs. Volný ihned.

**11 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963**

☐ Hledáme k pronájmu byt v Brně velikosti 1+kk- 2+kk do 11 000,- Kč/ měsíčně včetně služeb. Neokrajové části jako Bystrc, Líšeň, Bohunice, Rečkovice a podobně, spíše širší centrum města.

**11 000 Kč/měs. tel.: 724 151 452**

☐ Hledáme byt do pronájmu v Brně s možností zapsání trvalého bydliště

**12 000 Kč/měs. tel.: 725 702 548**

☐ Hledáme pronájem bytu 2+kk, 2+1 v Brně do ceny 12tis. vč. služeb pro 3 osoby, blízko centra, od března 2009 dlouhodobě. Pan mluvčí vcelku dobře česky, ale jsou to Vietnamci.

**12 000 Kč/měs. tel.: 777 550 201**

☐ Hledám zařízený pronájem bytu 1+1, 2+kk do 12000/měs nejlépe lokalita Bystrc, Kohoutovice, Komin,

Jundrov  
**12 000 Kč/měs. tel.: 725 702 548**

☐ Hledám krátkodobý pronájem bytu pro čtyřčlennou rodinu po dobu rekonstrukce RD cca od 15.3. do 30.6.2009. Cena do 14 000,- Kč/měs.

**14 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963**

☐ Hledám k pronájmu RD nebo byt min.3+1 v Brně pro mladé pracující manžele se dvěma dětmi. Nájem do 15000,- Kč + inkaso.

**15 000 Kč/měs. tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme k pronájmu byt 3+1 v Brně do ceny 15.000,- Kč. Podmínkou neprůchozí pokoje, nejlépe blízko středu města, příp. Bohunice.

**15 000 Kč/měs. tel.: 777 550 201**

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA - RODINNÉ DOMY

☐ Hledáme ke koupi dům 3(4)+1 v okrese Brno nebo Brno-venkov v cenové relaci okolo 800 000,- Kč. i v horším stavu, k rekonstrukci a v blízké budoucnosti ke stálému bydlení (nikoli k rekreaci) Plyn, kanál

**800 000 Kč tel.: 608 245 425**

☐ Hledám RD 1+1 - 3+1 s vjezdem do domu, popřípadě garáží. V okolí cca 60.km od Brna. Do ceny 1 000 000,- Kč.

**1 000 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledám ke koupi slušný dům pro bydlení a rekreaci do 1 mil. Kč v okolí Brna.

**1 000 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Hledáme ke koupi menší RD 3+1 se zahradou, ihned obyvatelný, v okrese Brno venkov, do 15 km od Brna. Do ceny 2 mil. Kč

**2 000 000 Kč tel.: 608 245 425**

☐ Hledám ke koupi RD v Brně nebo blízském okolí, do ceny 2mil. Kč.

**2 000 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Hledáme RD v Brně minimálně 2+1 v dosahu MHD do 2.500.000 Kč, se zahradou.

**2 500 000 Kč tel.: 721 967 955**

☐ Hledáme pro podnikatele menší RD 3+1 k rekonstrukci, zahrada vitána, nejlépe Líšeň, Komárov, Černovice. Cena 3 mil. Kč

**3 000 000 Kč tel.: 608 245 425**

☐ Hledáme ke koupi RD 3+1, 4+1 v Brně, nejlépe lokalita Maloměřice, Obřany, do ceny 3 mil. Kč. Zahrada cca 100 m<sup>2</sup> podminkou. Počítáme s rekonstr. IS připojeny. Dům může být i menší s mož. rozšíření.

**3 000 000 Kč tel.: 724 151 452**

☐ Hledám ke koupi zajímavý dům v blízkém okolí Brna do ceny 3,5mil. Kč. Stav domu nejlépe před modernizací, v původním, jinak dobrém stavu.

**3 500 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Koupím RD 4+1, 4+KK, nový nebo zrekonstruovaný, zahrada, parkování, IS: plyn, voda, elektro, BRNO-MĚSTO. min. 100m<sup>2</sup>

**4 000 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledám malý domek 2+1 nebo 3+1 přízemní s dvorkem a malou zahradkou v dobrém stavu, platba ihned. Spěchá!

**4 000 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledám rodinný dům v Brně nejlépe severně. Do ceny 4 500 000,- Kč.

**4 500 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledám RD, nejlépe novostavba bez investic.

**5 000 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledám ke koupi RD 3+1 se zahradkou nebo dvorkem v Brně. Cena dle stavu a lokality do 5 mil. Kč

**5 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledám ke koupi dvougenerační RD se zahradkou v Brně. Podmínkou je, aby byty byly samostatně přístupné. Cena podle velikosti a lokality do 5 mil. Kč.

**5 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme ke koupi dům v Brně s menší zahradou v okolí Husovic, Obřan. Cena do 5 mil. Kč.

**5 000 000 Kč tel.: 606 734 424**

☐ Hledám větší rodinný nebo nájemní dům v Brně. Možná i k rekonstrukci, vhodné k bydlení i jako sídlo firmy.

**5 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme rod. dům na rušné ulici v Brně do 5,5 mil. Kč.

**5 500 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledám rod. nebo náj. dům k rekonstrukci v Brně v ceně do 6000000,- Kč.

**6 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledám rod. nebo nájemní dům v Brně, vhodný na rekonstrukci, nadstavbu a pod. V ceně do 10 mil. Kč.

**10 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme ke koupi nájemní dům či velkou vilu pro zřízení sídla advokátní kanceláře v Brně. Podmínkou je možnost vytvoření parkování. Cena 15 - 20 mil. Kč, možná i k rekonstrukci nebo přestavbě.

**25 000 000 Kč tel.: 602 523 215**

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA - POZEMKY

☐ Hledáme ke koupi komerční pozemek o výměře 200 až 300 m<sup>2</sup> v Brně, vhodný k parkování 6 dodávkových vozidel firmy zabývající se autodopravou. Cena do 200 tis. Kč.

**200 000 Kč tel.: 608 245 425**

☐ Hledám stavební pozemek na samostatně stojící, přízemní, rodinný dům s garáží. Rozloha pozemku pouze 350-500m<sup>2</sup>.

**600 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledám ke koupi stav. pozemek (nebo budoucí stav. pozemek) v Brně nebo blízkém okolí o rozloze 300-600m<sup>2</sup> do ceny 600.000,- Kč. Stavba plánována na jaro 2009.

**600 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Hledám ke koupi stavební pozemek v Brně do vel. 1000m<sup>2</sup>, pro stavbu rekr. domku nebo stavební parcela, příp. zahrada na S nebo SZ Brna, el., voda aspoň podzemní na pozemku.

**1 500 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Hledáme ke koupi pozemek pro komerční využití, stavbu haly a pod. Brno- lokality Slatina, Černovice, Dolní Heršpice a pod. Výměra poz. 1000 až 1500 m<sup>2</sup>. Mož. napojení IS a dostup. pro nákladní dopravu.

**2 000 000 Kč tel.: 724 151 452**

☐ Hledám ke koupi stavební pozemek cca 1000 m<sup>2</sup> nejlépe čtvercového půdorysu na okraji Brna, v dosahu MHD. Nebo byt v OV 2+kk

a větší do ceny 2 200 000,- Kč

**2 200 000 Kč tel.: 602 642 963**

☐ Hledáme ke koupi pozemek pro stavbu objektu pro elektrotechnickou výrobu a servis v Brně. S dobrým přístupem pro zákazníky. Minimálně 500 m<sup>2</sup>. Cena dle výměry a lokality.

**3 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme pozemek v zastavěných částech Brna, vhodný k vybudování menšího bytového domu. Možnost i proluka ve stávající zástavbě.

**3 000 000 Kč tel.: 724 151 452**

☐ Hledáme ke koupi pozemek ke komerčnímu využití, stavba haly pro těžkou kovovýrobu. Lokalita Brno a okolí. Výměra až 5000 m<sup>2</sup>, s dobrým napojením na hlavní tahy a dálnice pro příjezd kamionů.

**5 000 000 Kč tel.: 724 151 452**

☐ Hledáme pro našeho klienta pozemek pro komerční využití - prodejna o rozloze min. 5000 m<sup>2</sup>. Požadujeme dobrou dopravní dostupnost a návaznost na bytovou výstavbu, soulad s územním plánem. Nabídněte!

**10 000 000 Kč tel.: 602 642 963**

☐ Hledáme ke koupi pozemek cca 1 500 - 2 000 m<sup>2</sup> v Brně pro výstavbu komerčního objektu na sídlo firmy. Možno i stávající objekt ke zbourání, nebo rekonstrukci.

**10 000 000 Kč tel.: 602 523 215**

☐ Hledáme ke koupi pro českého investora pozemek o výměře cca 1 ha, vhodný pro vybudování sportovní relaxačního centra v Brně. Cena 20 mil. Kč.

**20 000 000 Kč tel.: 608 245 425**

☐ Hledáme ke koupi stavební pozemek pro stavbu RD, šíře min. 15m. Brno - město, cena do 1 500 Kč m<sup>2</sup>.

**1 500 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 724 774 177**

☐ Hledám ke koupi stavební pozemek o velikosti 500 - 800m<sup>2</sup> v Brně. 1500,- Kč/m<sup>2</sup>.

**1 500 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 723 248 314**

☐ Hledáme ke koupi pozemek v Brně jih, cca 1000 - 3000 m<sup>2</sup> na vybudování prodejního velkoskladu. Možnost příj. a otáčení kamionů. IS na pozemku, stačí elektrina. Velkosklad vodovod. a kanál. potrubí.

**1 500 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 724 151 452**

☐ Hledám stavební pozemek Brno, nejlépe sever Brna. Výměra cca 1200, 1500,- Kč / za m<sup>2</sup>.

**2 000 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 723 248 314**

www.iProdej.COM

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA - NEBYTOVÉ PROSTORY

☐ Hledáme k pronájmu komerční prostory v Brně pro provoz restaurace, pивnice, kavárny, či jiný provoz. Ne pěší zóna.

**100 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledám ke koupi kom. prostory, vhodné na zřízení kadeřnického salonu, o vel. kolem 100m<sup>2</sup>, lokality nejlépe Královo Pole nebo Brno-střed, cena dle velikosti a lokality do 1,5mil. Kč.

**1 500 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Hledáme k pronájmu objekt vhodný k provozu mateřské školy, zahrada podminkou. Objekt může být i před rekonstr. k úpravám a pod. vitáme i možnost pozdějšího odkupu. Cena pron. okolo 1500,-/m<sup>2</sup> a rok.

**1 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok tel.: 724 151 452**

☐ Hledám komerční prostory pro jednu až dvě kanceláře do 30 m<sup>2</sup> s možností parkování v Brně.

**10 000 Kč/měs. tel.: 725 702 548**

☐ Hledáme k pronájmu sklepní, poklidné, střídme členité sklepní prostory pro čajovnu (zenovou) kombinovanou s alternativou hvězdná a planetária.

**10 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963**

☐ Hledám k pronájmu 2 kanceláře. Cena dle prostorů.

**15 000 Kč/měs. tel.: 725 702 548**

☐ Hledáme pronájem obchodních prostor do 35m<sup>2</sup>, vhodných k

provozování zastavárny. Přízemí nutné, vchod z ulice. Lokalita nerozhoduje.

**15 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963**

☐ Jazyková škola hledá k pronájmu prostory pro rozšíření své činnosti. Poptáváme 3 místnosti: cca 20 m<sup>2</sup> - kancelář, cca 20-30 m<sup>2</sup> - 2x pro jazykovou výuku. Realizace možná od nového školního roku.

**2 400 Kč/měs. tel.: 777 550 201**

☐ Hledám nájemní prostor pro provozování autosalonu, nejlépe Brno - město. Cena nájmu závisí na velikosti prostor.

**2 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok tel.: 723 248 314**

☐ Hledám komerční prostory v Brně k pronájmu, vhodné ke zřízení kadeřnictví, min. plocha 60m<sup>2</sup>, vyšší úroveň.

**20 000 Kč/měs. tel.: 777 550 201**

☐ Hledáme k pronájmu komerční

prostor do vel. 60-70m<sup>2</sup> v Brně blízko centra nebo na rušné ulici, vhodné ke zřízení hery, bistra s případným posezením, menší restaurace do ceny 25tis., za měsíc. SPĚCHÁ!

**25 000 Kč/měs. tel.: 777 550 201**

jHledáme k pronájmu obchodní prostory s výlohou v Brně na rušné komunikaci. Nabízíme roční nájem dopředu. Dlouhodobě na finanční službu-tichý provoz.

**30 000 Kč/měs. tel.: 777 550 201**

**Byt 3+1, Židlochovice**  
Okres Brno - venkov. Byt 3+1 o ploše 120 m<sup>2</sup>. Jedná se o velice pěkný pronájem velkého bytu, 2 krát WC. Nachází se v RD, kde jsou 4 bytové jednotky. Dobrá dostupnost do Brna a okolních obcí.  
**12 000 Kč/měs.** ☎ **724 774 177**



**Pronájem bytu 3+1 cihl. Rosice**  
Brno-venkov, Rosice 3+1 o užitné ploše 78,44 m<sup>2</sup>. K bytu patří i sklepni prostor. Prostorná čtvercová předstíh o rozloze cca 12 m<sup>2</sup> z níž jsou jednotlivé vstupy do pokojů, WC, koupelny, kuchyně a šatny.  
**8 000 Kč/měs.** ☎ **724 151 452**

**Byt 1+kk s lodžii v OV, Kuřim**  
okr. Brno-venkov, Kuřim, Wolkerova ul., prodej bytu 1+kk s lodžii v OV o vel. 28m<sup>2</sup> po rekonstrukci. Byt má okna a balkon na jihovýchod, takže je velmi slunný, klidná ulice, volný po dohodě.  
**1 200 000 Kč** ☎ **777 550 201**

**Cihlový byt 2+1 v OV, Tišnov**  
okr. Brno-venkov, Tišnov, ul. U Humpolky, prodej cihlového bytu v OV ve 3.patře ze čtyř. Byt je o vel. 56,52m<sup>2</sup>, vč. balkonu a k bytu náleží také sklep. Tento slunný byt je orientovaný na jihzápad.  
**1 470 000 Kč** ☎ **777 550 201**

**Byt 2+1, Rosice u Brna**  
Okr. Brno-venkov, zrekonstruovaný 2+1, o výměře 65 m<sup>2</sup>. Byt je po celkové rekonstrukci: zateplený s plastovými okny a nově provedeným balkonem. Dále je zde vyhrazeno stání pro vozy majitele bytu.  
**1 800 000 Kč** ☎ **724 774 177**

**Byt 3+1, Ivančice u Brna**  
Okr. Brno - venkov, Byt 3+1 panelový v dobrém stavu, 73 m<sup>2</sup> + sklep. Družstevní, ale ihned možný převod do OV. Prodává se kompletně nadstandardně zařízený viz. fotografie. Velmi dobrá dostupnost do Brna  
**1 920 000 Kč** ☎ **724 774 177**

**Byt v OV 2+kk, Ivančice**  
Okres Brno-venkov, Ivančice, ulice Sportovní, byt OV 2+kk ve 4.NP v novostavbě. Celková plocha 67,03m<sup>2</sup>. Všechny sítě v objektu. Veškerá občanská vybavenost, obchody, gymnázium, IDS JMK. 25km od Brna.  
**1 990 000 Kč** ☎ **721 967 955**



**Byt 3+kk 80 m<sup>2</sup>, Želešice**  
Brno- venkov, Želešice prodej bytů v ul. Sadová. Byty se nachází v nové nástavbě. Cena je uvedena za bytovou jednotku, k dispozici jsou dvě byty. jedn. IS kompletní. Souč. je balkon.  
**2 550 000 Kč** ☎ **724 151 452**

**RD 4+1 s balkonem, Rosice**  
Okres Brno - venkov, dvoupatřížní, řádový RD 4+1 s balkonem a zahradou. Celková plocha 256 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 124 m<sup>2</sup>. Garáž, dílna, skleník. Klidná lokalita s výborným spojením do Brna, IDS.  
**3 150 000 Kč** ☎ **723 248 314**

**RD 3+kk, Moravany, novostav.**  
Brno-venkov,pronájem novostavby RD 3+kk, zastavěná plocha a nádvoří 146 m<sup>2</sup>, z toho zahrada cca. 80 m<sup>2</sup>. Předzahrádka, kryté prakovací stání, klidná lokalita. Vzdálenost pár minut cesty od centra Brna.  
**22 000 Kč/měs.** ☎ **721 943 441**

**Chata se zahradou, Ostropovice**  
Okr.Brno-venkov,k.ú.z.Ostropovice, chata 35 m<sup>2</sup> se zahradou o výměře 1031 m<sup>2</sup>. Suchý záchod. Vlastní vrtaná studna. Pěkný oplocený pozemek v rekreační oblasti bez IS. Příjezd po silnicích.  
**370 000 Kč** ☎ **736 606 366**

**Chata se zahradou, Židlochovice**  
Okr.Brno-venkov,k.ú.z.Židlochovice, chata se zahradou s ovocnými stromy o výměře 1254 m<sup>2</sup> na oploceném pozemku.Bazén s tep.čerpádem a filtrem.Suchý záchod.Pergola.Elektrina 230/400V.  
**700 000 Kč** ☎ **736 606 366**

**Vinný sklep, Dolní Kounice**  
Okr. Brno-venkov, Dolní Kounice, vinný sklep ke komerčnímu využití, v přízemí sklepy pro cca 50 osob, kuchyňka, WC, předstíh, I. NP ložnice. Voda, elektrika a kanalizace. Pět minut pěšky z centra obce.  
**790 000 Kč** ☎ **721 967 955**



**RD 3+1 se zahradou, Pozořice**  
Okr. Brno - venkov, prodej RD 3+1 se zahradou v Pozořicích, řádový, přízemní, z nepaláných cihel. Budova má novou střechu a fasádu do ulice, ostatní části domu a pokoje vyžadují rekonstrukci.  
**1 350 000 Kč** ☎ **725 702 548**

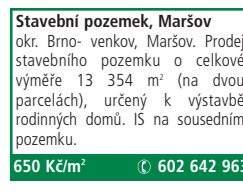
**RD 6+1, Oslavany, u lesa**  
Okres Brno-venkov, Oslavany, dům u lesa. Vodovod, elektrika 230/400V, ÚT, plyn. 3 podlaží, 6+1 ale možno snadno rozšířit na 9+2, 2x WC a sprcha, garáž, dílna, zahrada, studna, pozemek celkem 1513m<sup>2</sup>  
**2 700 000 Kč** ☎ **721 967 955**

**RD 3 - 4+kk, Železná u Tišnova**  
Okr. Brno- venkov. Výstavba samostatné stojící RD 3+kk a 4+kk na klíč včetně příslušenství v Železném u Tišnova. RD 2 typů, přízemní s I.NP a obytným podkrovím, nepodsklepené. Kryté parkovací stání.  
**2 853 671 Kč** ☎ **606 734 424**

**Bytový dům, Ivančice**  
Okres Brno-venkov, Němčice u Ivančic. Bytový dům o čtyřech bytových jednotkách i k podnikání. Ihned obytelný. Prostorná půda vhodná k vestavbě. El., voda, kanalizace, plyn, vytápění el. akou kamna.  
**3 200 000 Kč** ☎ **721 967 955**

**Hrubá stavba velkého RD Čebín**  
Okres Brno venkov. Jde o dvougenerační třípodlažní HS RD s obytným podkrovím, velkou garáží a 2 vinnými sklepy o zastavěné ploše 191 m<sup>2</sup> na pozemku 1103 m<sup>2</sup>. Všechny IS k dispozici. Pěkný výhled.  
**3 500 000 Kč** ☎ **606 734 424**

**RD 6+2, Prtšice u Brna**  
Okr. Brno - venkov. Prodej RD patrový 6+2 v obci Prtšice. Součástí domu je bazén se solárním ohřevem, sauna, vjezd, terasa, zahrada, garáž, část. podsklepena. V každém patře kuchyně,koupelna + WC.  
**4 300 000 Kč** ☎ **725 702 548**



**Komerční objekt, Ivančice**  
Okres Brno-venkov, Ivančice, třípodlažní objekt k bydlení i podnikání, po celkové rekonstrukci, možnost úpravy na tři nadstandardní byty, nebo restaurace a dva byty. Možná je i úprava na nájemní dům.  
**6 000 000 Kč** ☎ **721 967 955**

**Byt OB 1+kk Neslovice, 34,5 m<sup>2</sup>**  
Okres Brno - venkov, Neslovice, ul. Školní, byt OB 1+kk o výměře 34,5 m<sup>2</sup> ve 2. patře cihlového domu, novostavba, částečně zařízený, kočárkárna, sušárna, klidná prostředí s výborným spojením do Brna  
**950 000 Kč** ☎ **723 248 314**

**Chudčice, stav. poz. 1 071m<sup>2</sup>**  
Okres Brno-venkov, pozemek o výměře 1 071 m<sup>2</sup>. Dle územního plánu určen k zástavbě RD. IS: el. a vodovodní řád na hranici parcely, kanalizace se v obci začne budovat v příštím roce, plyn není.  
**1 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**St. poz. 2.061 m<sup>2</sup>, Ponětovice**  
Brno-venkov. Stavební pozemek 2.061 m<sup>2</sup>. IS (el., vodovod, plyn, kanalizace) v dosahu pozemku do 20 m. Pozemek se nachází v rovině, na okraji obce směrem na Prace. V ÚP k zástavbě.  
**1 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **606 734 424**

**Chudčice, pozemek 389 m<sup>2</sup>**  
Okres Brno-venkov, pozemek o výměře 389m<sup>2</sup>. Dle územního plánu určen k zástavbě RD. IS: el. a vodovodní řád na hranici parcely, kanalizace se v obci začne budovat v příštím roce, plyn není.Šířka cca 8m  
**1 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**Pozemek 7.631, Rosice**  
Brno-venkov. Pozemek 7.631 m<sup>2</sup> v Rosicích. IS (El., plyn, vodovod) vedou po hranici pozemku. Lokalita v návrhu ÚP určena ke komerční zástavbě pro občanskou vybavenost, příp. jiné komerční využití.  
**1 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **606 734 424**

**Pozemek, Blučina, 2536 m<sup>2</sup>**  
okr. Brno- venkov, Blučina. Prodej pozemku o celkové výměře 2536 m<sup>2</sup>. Pozemek je ve zjednodušené evidenci a je určen k zemědělským účelům.  
**1 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **725 702 548**

**Pozemek 4.793 m<sup>2</sup>, Rosice u B.**  
okr.Brno-venkov.Pozemek o celkové vým. 4.793 m<sup>2</sup>. V územním plánu určeno k zástavbě. Nachází se v okrajové části obce, v přímé návaznosti na stávající novou zástavbu. IS kompletní. Lichoběžníkový tvar.  
**1 350 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **606 734 424**

**Řičany u Brna, STP 1 091 m<sup>2</sup>**  
Okr. Brno Venkov, stavební parcela na hezkém místě o velikosti 1 091 m<sup>2</sup> (cca 20 krát 55 m ). El. proud a kanalizace na hranici pozemku. Plyn a voda cca 30 m od pozemku.  
**1 400 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**Řičany u Brna, STP 1 099 m<sup>2</sup>**  
Okr. Brno Venkov, stavební parcela na hezkém místě o velikosti 1 099 m<sup>2</sup> (cca 20 krát 55 m ). El. proud a kanalizace na hranici pozemku. Plyn a voda cca 30 m od pozemku.  
**1 400 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**St.pozemek, Babice n. Svitav.**  
Okr. Brno- venkov, Babice nad Svitavou. Prodej stavebního pozemku o celkové výměře 1652 m<sup>2</sup>. Pozemek je zařizovaný, plyn v obci není. Šířka je cca 30 m, příjezdová cesta. Krásné místo s výhledem.  
**1 950 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **602 642 963**

**Bílovice nad Svit. STP 8 516m<sup>2</sup>**  
Pozemek vhodný k výstavbě rodinných domů v žádané lokalitě blízko Brna se všemi sítěmi na hraně pozemku. Klidná, pěkná část obce s výborným spojením - IDS.  
**2 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**Bílovice nad Svit. STP 8 339m<sup>2</sup>**  
Brno-venkov. Pozemek vhodný k výstavbě rodinných domů v žádané lokalitě blízko Brna se všemi sítěmi na hraně pozemku. Klidná, pěkná část obce s výborným spojením - IDS.  
**2 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**Bílovice nad Svit STP 8 336m<sup>2</sup>**  
okr.Brno-venkov.Pozemek vhodný k výstavbě rodinných domů v žádané lokalitě blízko Brna se všemi sítěmi na hraně pozemku.Klidná, pěkná část obce s výborným spojením - IDS.  
**2 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**Bílovice nad Svit. STP 7 838m<sup>2</sup>**  
Brno-venkov. Pozemek vhodný k výstavbě rod. domů v žádané lokalitě blízko Brna se všemi sítěmi na hraně pozemku. Klidná, pěkná část obce s výborným spojením - IDS. Nabízeno společně s dalšími pozemky.  
**2 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**Stavební poz. 1.000 m<sup>2</sup>, Kanice**  
Brno-venkov. Stav. pozemek 1.000 m<sup>2</sup>. Veškeré IS (el. plyn, vodovod, kanalizace) jsou vedeny po hranici pozemku. Nachází se v mírném svahu na okraji obce, napravo od silnice ve směru Říčmanice-Kanice.  
**2 100 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **606 734 424**

**STP, Popovice u Brna, 7 000 m<sup>2</sup>**  
Brno- venkov, Popovice u Rajhradu prodej pozemků o celkové výměře 7 000 m<sup>2</sup>. Na pozemcích je uvažováno o komerčním zřízení (kanceláře, sklady a podobně ).  
**3 500 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**STP 6 860 m<sup>2</sup>, Popovice u Brna**  
Okr. Brno- venkov, Popovice u Rajhradu. Prodej pozemků o celkové výměře 6 860 m<sup>2</sup>. Na pozemcích je uvažováno o komerčním zřízení (kanceláře, sklady a podobně ).  
**4 000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**Pole a les, Dolní Kounice**

Okres Brno-venkov, Dolní Kounice, pole a les za obcí, celkem 6423m<sup>2</sup>. Vhodné na ovocný sad nebo vinici! 1,5 km severně od středu obce, vedle spojující komunikace z lokality Karlov směrem na Mělčany.

**60 000 Kč** ☎ **721 967 955**

**Pole v Dolních Kounicích**

Okres Brno-venkov, Dolní Kounice, pole za obcí. Vhodné k založení sadu nebo vinice! Podle územního plánu obce leží ve vinici trati. Jižní mírný svah. V okolí již mnoho vinic je. 1,5 km S od obce.

**90 000 Kč** ☎ **721 967 955**

**Lesní pozemek 4332 m<sup>2</sup>, Drásov**

Okres Brno-venkov, k.ú.Drásov, lesní pozemek o výměře 4332 m<sup>2</sup>, šíře 25m, převážně smrková mladina. Pozemek leží ve svahu s lesní cestou. Přístup možný z dalších dvou stran polními cestami. Cena 95000,-Kč

**95 000 Kč** ☎ **736 606 366**

**Zahrada 2310m<sup>2</sup>, Dolní Kounice**

Okres Brno - venkov, Dolní Kounice, Karlov. Pozemek 2310m<sup>2</sup>. Sítě nejsou, orientace JV, ovocné stromy, vhodná ke stavbě chaty. Oplocena, vjezd na pozemek, 25 km JV od Brna. Krásný výhled na D. Kounice.

**99 000 Kč** ☎ **721 967 955**

**Lesní poz.7879 m<sup>2</sup>, Drásov**

Okres Brno-venkov, k.ú.Drásov, ucelené lesní pozemky o výměře 7879 m<sup>2</sup> se smíšeným porostem různého stáří. Pozemky z 1/2 ve svahu protíná lesní cesta. Přístup je možný i z polních cest. Cena 150000,-Kč

**150 000 Kč** ☎ **736 606 366**

**Vinice v obci Dolní Kounice**

Okres Brno-venkov, Dolní Kounice, vinice, betonové sloupky, udržovaná, 1200 hlav Sauvignonu, na vinici buňka 3x4m, u místní komunikace, dobrý přístup, jižní svah, atraktivní lokalita. Pozemek 5762m<sup>2</sup>

**199 000 Kč** ☎ **721 967 955**

**Zahrada, Štěpánovice u Tišnova**

Okres Brno-venkov, Štěpánovice u Tišnova, 25 km od Brna. Výměra 3584 m<sup>2</sup>. Zahrada se vzrostlými ovocnými stromy, převážně švestkami. Pozemek leží na levém břehu řeky Svratky u železniční zastávky.

**280 000 Kč** ☎ **736 606 366**

**Les, Štěpánovice u Tišnova**

Okres Brno-venkov, Štěpánovice u Tišnova, lesní pozemek 6925 m<sup>2</sup> ve svahu a zatravněný 1282 m<sup>2</sup> v rovině. Přijezd polní cestou. Studna a možnost připojení se k el.síti na sousedním pozemku. Cena 300000,-Kč

**300 000 Kč** ☎ **736 606 366**

**Les a louka Předklášteří**

Okres Brno - venkov, katastrální území Předklášteří. Les a louka leží ve svahu směrem na sever. Louka navazuje na les nad ní. Les má výměru 10.137m<sup>2</sup>, louka má výměru 5.946m<sup>2</sup>.

**300 000 Kč** ☎ **777 550 201**

**Zahrada, 2794 m<sup>2</sup> Dolní kounice**

Okres Brno - venkov, Zahrada o výměře 2794 m<sup>2</sup>. Jedná se o větší zahradu, která se nachází ve svahu s krásným výhledem na okolí. Na pozemku jsou 2 chatky a jeden dřevník. Na pozemek je sezónní voda.

**330 000 Kč** ☎ **724 774 177**

**Pozemek o vým. 4448m<sup>2</sup>, Želešice**

Prodej pozemku v rovině na okraji obce a chatové oblasti o celkové ploše 4448m<sup>2</sup>. K pozemku vede asfaltová silnice. EL. do 50m od pozemku, voda 200m.

**444 800 Kč** ☎ **777 550 201**

**Pozemek o vel. 1.444m<sup>2</sup>, Medlov**

okr. Brno-venkov, pozemek určený výhledově na výstavbu RD v obci Medlov jižně od Brna. Celková plocha 1.444 m<sup>2</sup>. Parcela se nachází v klidné části obce v mírném svahu s výhledem na okolí.

**505 400 Kč** ☎ **777 550 201**

**Střelice, pozemek 4507m<sup>2</sup>**

Brno-venkov, obec Střelice. Pozemek leží na kopci, v chatové oblasti u lesa, v mírném svahu, kolem pozemku vede nezpevněná komunikace. Z pozemku je krásný výhled na krajinu, Střelice a Brno.

**890 000 Kč** ☎ **777 550 201**

**St. poz. 3647m<sup>2</sup>, Dol. Kounice**

Brno-venkov, Dolní Kounice, 25 km JZ od Brna, v klidné části obce směrem na Trboušany, celková pl. parc. 3647m<sup>2</sup>, sítě jsou od hranice pozemku ca 80m. V územním plánu výstavba RD v celé lokalitě.

**900 000 Kč** ☎ **721 967 955**

**Stav.pozemek Opatovice u Rajh.**

okr. Brno-venkov, rozměry pozemku ca 64x16 metrů, plocha celkem 1025 m<sup>2</sup>, všechny IS jsou na hranici pozemku, v okolí již stojí několik RD, vzdálenost do Brna cca 11 km, doprava IDS

**1 537 500 Kč** ☎ **777 550 201**

**Stavební pozemek Březina**

Brno-venkov. Stavební pozemek 1.784 m<sup>2</sup>. El. a vodovod na pozemku, plynové vedení po čelní hraně pozemku. Veřejná kanalizace v obci není vybudovaná. Pozemek se nachází v rovině v blízkosti centra obce.

**1 750 000 Kč** ☎ **606 734 424**

**St. pozemek 1483 m<sup>2</sup> Babice**

Okres Brno venkov, pozemek o výměře 1483 m<sup>2</sup>, šířce 24 m, vhodný ke stavbě samostatně stojícího RD. Na hranici pozemku elektřina, vodovod, kanalizace. Na oploceném pozemku stojí dřevěná chata.

**1 800 000 Kč** ☎ **608 245 425**

**Stavební pozemek, Březina**

Brno-venkov. Stavební pozemek 4.268 m<sup>2</sup>. El. a vodovod na pozemku, plynové vedení po čelní hraně pozemku. Veřejná kanalizace v obci není vybudovaná. Pozemek se nachází v rovině v blízkosti centra obce.

**2 700 000 Kč** ☎ **606 734 424**

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA - BYTY

☐ Hledáme ke koupi menší RD nebo byt do 900 tis. Kč v lokalitách Ivančice, Rosice a okolí.

**900 000 Kč** tel.: **721 967 955**

☐ Hledáme ke koupi byt v OV nebo družstevní do 1,6 mil. Kč v Rosicích nebo Ivančicích a blízkém okolí. Starší 3+kk až 4+1.

**1 600 000 Kč** tel.: **721 967 955**

☐ Hledám ke koupi byt min.1+1 v Brně a jeho blízkém okolí, v menším městě, ne v dědině. Kup bych chtěla uskutečnit do 1 měsíce. Byt musí být nový nebo po rekonstrukci, s balkonem.

**1 600 000 Kč** tel.: **777 550 201**

☐ Hledám bytovou OV může být i družstevní minimálně 2+1. Do ceny 2,1mil Kč. Neslovice, Tetčice, Rosice. Prosím nabídněte

**1 800 000 Kč** tel.: **723 248 314**

☐ Hledáme ke koupi větší byt v Ivančicích v novostavbě do 2 mil. Kč

**2 000 000 Kč** tel.: **721 967 955**

☐ Hledám menší byt na Brněnsku, Blanensku

**2 500 000 Kč** tel.: **721 943 441**

☐ Hledám ke koupi byt v OV nebo DB, 3+1 nebo 4+1 v Brně, v ceně 2500000,- Kč vč. provize.

**2 500 000 Kč** tel.: **736 606 366**

☐ Hledáme ke koupi byt v Brně, okolí Židenic s balkonem nebo terasou, novější cihlový dům, nízkopodlažní, v klidné pěkné lokalitě.

**2 700 000 Kč** tel.: **602 642 963**

☐ Hledám pronájem malého RD nebo bytu 1+1 v Brně a okolí do 30 km od Brna. cca 5000 Kč/ měs. Nabídněte.

**5 000 Kč/měs.** tel.: **602 642 963**

☐ Hledám ke pronájmu garsonieru v Brně či nejbližším okolí do 7 000 Kč včetně inkasa a všech poplatků.

**7 000 Kč/měs.** tel.: **724 774 177**

☐ Hledáme nájem 1+1 nebo 2+1 v Brně. Sourozenci 19 a 20 let.

**8 000 Kč/měs.** tel.: **725 702 548**

☐ Hledám ke pronájmu malý byt pro mladou rodinu s dítětem do 9000,-Kč/měs. vč. inkasa. Ideálně s balkonem a s výtahem. Ne přizemí.

**9 000 Kč/měs.** tel.: **602 642 963**

☐ Hledám ke pronájmu byt min. 1+1 v Brně. Mladý pár s dítětem. Cena do 10 tis. Kč/měs.

**9 000 Kč/měs.** tel.: **606 734 424**

☐ Hledáme ke pronájmu byt 2+1 nebo 3+1 do 10 000 Kč, zařízený, s dobrou dostupností MHD do Avion shopping parku

**10 000 Kč/měs.** tel.: **724 774 177**

☐ Hledáme běžný byt s příslušenstvím, může být i pouze s KK, popř. v horší lokalitě nebo kvalitě, jedná se o bydlení pro čtyřčlennou rodinu

**10 000 Kč/měs.** tel.: **725 702 548**

☐ Hledám byt 2+kk - 3+1 do nájmu 10.000,-Kč/měs. Brno a Brno - venkov.

**10 000 Kč/měs.** tel.: **723 248 314**

☐ Hledám ke pronájmu byt v Brně nebo blízkém okolí. 2+1 až 4+kk. Nájem podle velikosti, lokality a vybavení do 10000,-Kč + inkaso. Solidní manželský pár s dítětem. Preferujeme dlouhodobější pronájem.

**10 000 Kč/měs.** tel.: **736 606 366**

☐ Hledám rodinný dům 1+1 - 3+1 s menším pozemkem, popřípadě dvorkem. V okrese Břeclav, Brno-venkov, Hodonín a Vyškov. Do ceny 500 000,-Kč.

**500 000 Kč** tel.: **723 248 314**

☐ Hledám ke koupi RD 2+1 se zahrádkou v Deblíně a okolí. K rekonstrukci, cena do 700000,-Kč

**700 000 Kč** tel.: **736 606 366**

☐ Hledám ke koupi menší RD k rekonstrukci severně od Brna cca do 50 km. Nejlépe okr. Blansko do 1 000 000,- Kč. Blízkost lesa, zahrádka a klidná lokalita podmínkou. Možnost převzetí úvěru.

**1 000 000 Kč** tel.: **602 642 963**

☐ Hledám ke koupi RD ve větší obci okresu Brno - venkov, nejlépe jihozápad do 2 mil. Kč.

**2 000 000 Kč** tel.: **721 967 955**

☐ Hledám rodinný dům se zahradou i k rekonstrukci. Do ceny 2mil.Kč. Brno-venkov. Prosím nabídněte

**2 000 000 Kč** tel.: **723 248 314**

☐ Hledám menší domek do 20km od Brna, v dosahu IDS, zahrádka vítána.

Cena podle stavu a lokality do 2 mil.Kč.

**2 000 000 Kč** tel.: **736 606 366**

☐ Koupíme menší samostatně stojící dům do 20 km od Brna i k rekonstrukci. Případně stavební pozemek nebo hrubou stavbu.

**2 000 000 Kč** tel.: **725 702 548**

☐ Hledáme pro manželský pár přízemní, menší RD 3+1, podmínkou je garáž u domu a zahrádka. V okolí Syrovic u Brna, Rajhradu, Pohořelic, do ceny 2 mil. Kč

**2 000 000 Kč** tel.: **608 245 425**

☐ Hledáme ke koupi ihned obyvatelný RD 3+1 až 5+1 se zahradou min. 1000 m<sup>2</sup>, do 30 km od Brna směr sever, nejlépe u trati ČD. Cena do 2,3 mil. Kč.

**2 300 000 Kč** tel.: **608 245 425**

☐ Koupíme velký RD v Oslavanech do 2,5 mil v dobrém stavu.

**2 500 000 Kč** tel.: **721 967 955**

☐ Hledám ke koupi RD v Brně nebo blízkém okolí do 10 km, ne k rekonstrukci. Cena do 2 500 000,- Kč

**2 500 000 Kč** tel.: **602 642 963**

☐ Hledám ke koupi RD v Bílovicích nad Svitavou. Cena do 2 500 000,- Kč i k rekonstrukci. Nabídněte.

**2 500 000 Kč** tel.: **602 642 963**

☐ Hledáme RD 3+1 a víc v Ivančicích a blízkém okolí, udržovaný, menší pozemek, cena do 2,8 mil. Kč.

**2 800 000 Kč** tel.: **721 967 955**

☐ Hledám ke koupi samostatně stojící RD s větším pozemkem do 35 km od Brna možno i k rekonstrukci. Cena do 3.500.000 Kč.

**3 500 000 Kč** tel.: **724 774 177**

☐ Hledáme ke koupi větší dvougenerační dům se zahradou, ihned obyvatelný, do 30 km západním nebo jihozápadním směrem od Brna, do ceny 4 mil. Kč.

**4 000 000 Kč** tel.: **608 245 425**

☐ Hledáme ke koupi novostavbu s pozemkem okolo 400 m<sup>2</sup>. V Brně, nebo blízkém okolí S od Brna, Kuřim apod. Cena do 4 mil. Kč.

**4 000 000 Kč** tel.: **606 734 424**

☐ Hledám RD na Brněnsku, Blanensku.

**5 000 000 Kč** tel.: **721 943 441**

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA - POZEMKY

☐ Hledám ke koupi pozemek vhodný pro stavbu srubu v blízkosti Brna. Výměra 250 až 500m<sup>2</sup>. Cena do 400,-Kč/m<sup>2</sup>.

**200 000 Kč** tel.: **736 606 366**

☐ Hledám ke koupi zahradu, min.1000 m<sup>2</sup>, cena do 300 000,- Kč. V lokalitách Ořechov, Hajany, Želešice, Sobotovice, Střelice, Dolní Kounice, Mělčany, Silůvky. Přijezd, el., rovina, šířka pozemku min.20 m.

**300 000 Kč** tel.: **602 642 963**

☐ Hledáme ke koupi pozemek vhodný pro vybudování sportovní střelice v okolí Brna. Nejlépe bývalou pískovnu, lom, a pod. Do ceny 500 tis. Kč.

**500 000 Kč** tel.: **608 245 425**

☐ Hledáme ke koupi stavební pozemek v okolí Brna do ceny

500.000,-, kde se dá ihned svatět.

**500 000 Kč** tel.: **777 550 201**

☐ Hledáme ke koupi zahradu, nejlépe s chatkou nebo s možností stavby, v okolí Brna, nejlépe Želešice, Ořechov, na klidném místě do 700 tis. Kč.

**700 000 Kč** tel.: **721 967 955**

☐ Hledáme ke koupi pozemek určený ke stavbě samostatně stojícího RD o výměře do 2tis. m<sup>2</sup> v Dolních Kounicích a blízkém okolí. Cena okolo 1 mil. Kč.

**1 000 000 Kč** tel.: **608 245 425**

☐ Hledám ke koupi domek nebo stav.pozemek ca 400 m<sup>2</sup> u Brna, v dosahu IDS, v ceně do 800000,-Kč.

**1 000 000 Kč** tel.: **736 606 366**

☐ Hledám ke koupi pozemek ze zpevněnou plochou pro sklad feziva. Blízko Brna, nejlépe směr Hodonín.

**2 000 000 Kč** tel.: **736 606 366**

☐ Hledáme pozemek stavební, rekreační, zahrada cca 400 - 1200m<sup>2</sup> v okrajové části Brna (max do 20km) ke stavbě chaty, menšího montovaného domku rekreačního charakteru. Podmínkou dobrý příjezd, el. a voda

**2 000 000 Kč** tel.: **777 314 436**

☐ Hledáme ke koupi stavební pozemek o výměře do 2000 m<sup>2</sup> v okolí Brna, nejlépe sever, Bílovice, Babice, Ochoz u Brna a pod. do ceny 2 mil Kč.

**2 000 000 Kč** tel.: **608 245 425**

☐ Hledáme komerční pozemek v okolí Brna. S nebo Z od Brna, cca do

20km, Rosice, Ostrovačice, případně jižní průmyslové zóny kolem Modřic. Plocha pozemku max. 2500m<sup>2</sup>, cena maximálně 2527000 Kč.

**2 527 000 Kč** tel.: **721 967 955**

☐ Hledám dům, byt + podnikání, do 3 500 000,-Kč. Byt do 1000000,-brno město .

**3 500 000 Kč** tel.: **723 248 314**

☐ Hledám STP pro komerční využití na Brněnsku nebo Blanensku.

**10 000 000 Kč** tel.: **721 943 441**

☐ Hledáme ke koupi pozemek min.5ha na jih od Brna, příp.na Vysočině, v okolí Svratky do ceny 200,-/m<sup>2</sup> vhodný k vybudování golfového hřiště.

**200 Kč/m<sup>2</sup>** tel.: **777 550 201**

## AKTUÁLNÍ POPT. - OSTATNÍ

☐ Hledáme prostory pro komerční využití. Užitná plocha 800 - 1000m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku cca o 700 - 1000 m<sup>2</sup> větší než zastavěná plocha. Možnost příjezdu TIR, parkovacích míst cca 30. Brno nebo okolí.

**20 000 000 Kč** tel.: **723 248 314**

☐ Hledám komerční



**RD 2+1 Osiky**  
Brno-venkov. RD/chalupa 2+1, celková plocha 207 m<sup>2</sup> vč. dvora a zahrádky. El. 230/400 V po rek.(Cu). Vodovod obecní, částečně s rozv. Plyn před domem. Odpad do septiky s přepadem do dešťové kanalizace.

450 000 Kč ☎ 606 734 424



**RD 3+1, Knínice u Boskovic**  
Okr. Blansko, obec Knínice u Boskovic/Rohový, prostorný dům, s vjezdem do uzavřeného atria a hospodářskými místnostmi. V dome byla započata rekonstrukce, tzn. odstraněny vnitřní omítky.

490 000 Kč ☎ 777 550 201



**Zahrada s chatou, Boskovice**  
Okr. Blansko. Zahrada s chatou. Celková pl. 1.836 m<sup>2</sup>, chata 26 m<sup>2</sup>. El. 230/400 V, vodovod městský. Chata je celodřevěná montovaná se sedlovou střechou. Zděné komínové těleso. Budoucí stavební pozemek.

1 100 000 Kč ☎ 606 734 424



**RD 3+1 Ostrov u Macochy**  
Okres Blansko, přízemní, samostatně stojící RD 3+1 na ploše 260 m<sup>2</sup>, se zahradou o výměře 384 m<sup>2</sup>. Započata rekonstrukce obytné části. Dům je napojený na veškeré IS. Krásné prostředí Moravského krasu.

1 290 000 Kč ☎ 608 245 425



**RD 3+1 Olešnice u Kunštátu**  
Okr. Blansko. Radový dům s obchodními prostory a bytem 3+1. Dvůr, vjezd, hospodářské místnosti a zahrada 929 m<sup>2</sup>. ZP 641 m<sup>2</sup>. IS: el., voda vlastní i obecní, plyn, UT,VAW, telefon. Vhodný k přestavbě.

1 500 000 Kč ☎ 736 606 366



**RD 2x2+1 s výr. halou Olešnice**  
Okres Blansko, dvoupatřížní, řadový dům se dvěma byt. jednotkami, obchodními prostory, výrobní halou, stodolou, nádvorím, stojící na pozemku o výměře 803 m<sup>2</sup>. Dům je napojen na veškeré IS. Podnikání.

2 000 000 Kč ☎ 608 245 425



**RD 2x 3+1, Letovice - Slatinka**  
Okr. Blansko. Patrový RD 2x 3+1. Zast. plocha 371 m<sup>2</sup>, zahrada 102 m<sup>2</sup>, lesy 3.237 m<sup>2</sup>, ost. pozemky 3.982 m<sup>2</sup>. El. 230/400 V (Cu), voda z vl. studny, odpady do jímky. Částečně podsklepený. Vlastní vjezd.

2 200 000 Kč ☎ 606 734 424



**RD/statek 3+1, Senetářov**  
Okr. Blansko. Bývalý statek s dvorem a hosp. budovami. Celková plocha poz. 17.252 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha a nádvoří 3.823 m<sup>2</sup>, zahrada 823 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost 12.486 m<sup>2</sup>, ost. plocha 120 m<sup>2</sup>.

2 450 000 Kč ☎ 606 734 424



**RD 5+1, Velké Opatovice, zahrada**  
Okr. Blansko, Velké Opatovice, pěkný RD 5+1, podklopený s garáží, hosp. stavením a zahradou. Na pozemku o celk. výměře 605 m<sup>2</sup>. Veškeré IS, ÚT, Klidná lokalita. Vhodné i pro více-generační bydlení.

3 000 000 Kč ☎ 736 606 366



**Novostavba RD 5+1, Rudice**  
Okr. Blansko, prodej samostatně stojící novostavby RD 5+1 v Rudici u Jedovnic. Zastavěná plocha 97 m<sup>2</sup>, plocha zahrady 790 m<sup>2</sup>. Dům je těsně před dokončením a kolaudací.

3 500 000 Kč ☎ 725 702 548



**RD 8+2 krytý baz. zah. Kunštát**  
Okr. Blansko, Kunštát prodej RD 8+2 se zahr. Zast. pl. 277 m<sup>2</sup>, IS- el. 220, 400 V, plyn, voda s rozv. obec. studna na poz. 10 m nap. užít. voda do domu, kanal. 2x hala s krbem 2x terasa, krytý bazén.

6 900 000 Kč ☎ 724 151 452



**Rekreační pozemek, Blansko**  
Okres Blansko část Těchov, oblast rekreace o rozloze 9160 m<sup>2</sup>. Parcela je částečně v kopcovitém terénu. Příjezdová komunikace ze dvou stran. Možnost parkování na pozemku. Pozem. protéká potůček Pálava

250 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 724 151 452

**RD 4+1, Rozseč nad Kunštátem**  
okres Blansko, pronájem půdní vestavby v RD o výměře cca 110m<sup>2</sup>. Půdní vestavba je po kompletní rekonstrukci a je možná ihned užívat. Koupelna a sprcha je ve spodní části RD.

10 000 Kč/měs. ☎ 606 734 424

**Pozemek 2509 m<sup>2</sup>, Jedovnice**  
Okr. Blansko, Jedovnice, pozemek parc. č. 2547/3, výměra 2509 m<sup>2</sup>, veškeré IS v blízkosti pozemku. Možnost stavby rekreačního objektu, dle platného územního plánu.

300 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 724 151 452

**Pozemek 6 881 m<sup>2</sup>, Černá Hora**  
Okres Blansko, pozemky o celkové výměře 6 881 m<sup>2</sup>, rozměru cca 11x 625 m, v současné době vedeny jako orná půda a pastvina. V územním plánu obce vedeny jako stavební pozemky. Krásné místo s výhledem.

500 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 608 245 425

**Lesní pozemek 2375 m<sup>2</sup>, Č. Hora**  
Okres Blansko, lesní pozemek o celk. výměře 2375 m<sup>2</sup>, rozměrech cca 14x170 m, v chatové oblasti u koupaliště v Černé Hoře. Po projednání možnost stavby chaty. Voda a elektro ve vzdálenosti cca 100 m.

500 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 608 245 425

**2 pozemky Kunštát, 8001 m<sup>2</sup>**  
Okr. Blansko, Kunštát na Moravě. Prodej dvou pozemků s celkovou výměrou 2840 a 5161 m<sup>2</sup>. Pozemky jsou zahrnuté v územním plánu obce. IS: voda, el. a odpad na hranici pozemku, plyn není.

600 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 602 642 963

**STP 1 291 m<sup>2</sup>, Blansko Lažánky**  
Okr. Blansko, Lažánky, stavební pozemek 1 291 m<sup>2</sup>, všechny IS na pozemku, tvar cca 23 krát 56 m. Klidná, pěkná část obce s výborným spojením na Blansko - MHD + IDS.

1 300 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 721 943 441

**Ovocný sad 4995 m<sup>2</sup>, Boskovice**  
Okres Blansko, Boskovice, lokalita Rovná, sad 4995 m<sup>2</sup>, rekreační oblast, možnost výstavby chaty, příp. rozdělení až na 3 parcely. Připoj. el. energie ca 70m od hranice pozemku. Vhodná investice. Cena 540000,-Kč

540 000 Kč ☎ 736 606 366



**RD 3+1 Kamenná Horka u Svitav**  
Okr. Blansko, přízemní, samostatně stojící RD 3+1 na pozemku 258 m<sup>2</sup>, se zahradou o výměře 93 m<sup>2</sup>. Je napojený na vodovod a elektřiku 220 V. Je určený k celkové rekonstrukci. Vhodný i k rekreaci.

140 000 Kč ☎ 608 245 425



**RD 2+1 Svojanov u Křetina**  
Okres Svitavy, přízemní, řadový RD 2+1 stojící na pozemku o výměře 266 m<sup>2</sup> a zahradou 861 m<sup>2</sup>. Dům je napojený na vodovod, elektro 230/400 V, odpad je svedený do kanalizace. Dům je vhodný i k rekreaci.

590 000 Kč ☎ 608 245 425



**Mrazírny, Jevíčko**  
Okr. Svitavy, prodej nebo pronájem komerčního objektu mrazírny v Jevíčku. K objektu náleží velká garáž pro nákladní vozidla, dvůr. IS: voda, El: 230/400 V, plyn na hranici pozemku, kanalizace.

3 200 000 Kč ☎ 725 702 548



**Stodola s pozemky, Březina**  
Okr. Svitavy, prodej stodoly s pozemky v obci Březina u Mor. Třebové. Stavební plocha 1234 m<sup>2</sup>, Celková plocha je 3703 m<sup>2</sup>. IS: veřejný vodovod v cestě a elektřina na hranici pozemku.

450 000 Kč ☎ 725 702 548



**DB 1+1, Boskovice**  
Okr. Blansko, Boskovice. Prodej družstevního cihlového bytu 1+1 na ul. Křížkova o celkové výměře 41 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 1. NP/3, je situován v užším centru města. K bytu náleží sklep. Dobrá 963

950 000 Kč ☎ 602 642 963

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA

### BYTY

☐ Hledám byt ke koupi v OV 2+1 - 3+1 s min plochou 50m<sup>2</sup>. Brno - venkov, s dobrou dostupností do Brna např. Pohofelice, Adamov, Rosice. Do 2.mil.Kč.  
**2 000 000 Kč tel.: 723 248 314**

☐ Hledáme Pronájem bytu v Blansku 1+1 nebo 2+1  
**8 000 Kč/měs. tel.: 721 943 441**

### RODINNÉ DOMY

☐ Hledáme RD v okolí Brna do 30 km do 450 000 Kč.  
**450 000 Kč tel.: 777 314 436**

☐ Hledám chalupu s uzavřeným dvorem, stodolou, zahradou k rekonstrukci v okolí Brna do 1 000 000 Kč.  
**1 000 000 Kč tel.: 777 314 436**

☐ Hledám malý domek se zahradou v lokalitách Brno-venkov, Blansko, Vyškovsko do 1,3 mil.  
**1 300 000 Kč tel.: 777 314 436**

☐ Hledáme ke koupi pro mladý pár z Blanska menší RD i k rekonstrukci, se zahrádkou, v okolí Rájce nebo Blanska do 30 km, do ceny 1,5 mil. Kč.  
**1 500 000 Kč tel.: 608 245 425**

☐ Hledám ke koupi menší RD 2+1 se zahradou na , Blansku, v dobrém stavu, ihned k bydlení, paní je sama. Nejlépe lokality Lysice, Blansko, ale i kolem Tišnova... Do ceny 1,5mil.Kč.  
**1 500 000 Kč tel.: 777 550 201**

☐ Hledáme ke koupi RD 2+1 na Blansku v lok. Sloup, Sošůvka, Holštejn, Lipovec, Kotvrdovice, Ostrov

u Macochy, podmínkou kompletní IS připojeny v domě vč. kanalizace. Zahradka min. 150 m<sup>2</sup>.  
**1 500 000 Kč tel.: 724 151 452**

☐ Hledáme RD za cenu do 1 500 000,- vč. provize RK, celková plocha do 500 m<sup>2</sup>, veškeré IS, platba v hotovosti, spěchá  
**1 500 000 Kč tel.: 721 943 441**

☐ Hledáme ke koupi RD 2+1 s dvorkem a zahradou v okolí Brna do 25 km, nejlépe JV směr. Ihdne k bydlení. Cena do 1,8 mil-Kč  
**1 800 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme ke koupi RD od 3+1 v dobrém stavu, v blízkém okolí Brna. Do 1 900 000,-Kč.  
**1 900 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledám ke koupi RD 3+1 se zahradou, do 30km od Brna. Spojení IDS JMK. Cena do 1800000,-Kč  
**2 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme ke koupi RD 2+1 a víc v Moravském Krasu, Ochoz, Křtiny a okolí, cena do 2,5 mil. Kč.  
**2 500 000 Kč tel.: 721 967 955**

☐ Hledám ke koupi RD v lokalitách Řícmanice, Ochoz, Kanice, Šlapanice a okolí. Cena do 2 700 000,- Kč  
**2 700 000 Kč tel.: 602 642 963**

### POZEMKY

☐ Hledám ke koupi zemědělské pozemky nebo průmyslovou zónu nad 20 000 m<sup>2</sup> na jižní Moravě, se sloupy VN.  
**150 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme pozemek severně od Brna, lze i pozemek s domem k demolici, cena do 300 Kč za m<sup>2</sup>.  
**300 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 721 967 955**

☐ Hledám pozemek v J až JZ svahu se sklonem 20 a více stupňů, s dostupnou elektřinou a vodou (i studna) na pozemku nebo v blízkosti. S možností příjezdu autem. Může jít i o obtížně využitelný pozemek.  
**200 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledáme ke koupi stavební pozemek v okolí Blanska a Boskovic o vým. cca 250 m<sup>2</sup> pro stavbu RD typu bungalov. Podmínkou jsou IS na pozemku.  
**500 000 Kč tel.: 724 151 452**

☐ Hledám ke koupi stavební pozemek do 1000 m<sup>2</sup>. Max.20 km od

Brna, v ceně do 800,-Kč/m<sup>2</sup>. **8 0 0 000 Kč tel.: 736 606 366**

### CHATY, CHALUPY

☐ Hledáme RD/chalupu v okolí Tišnova, nebo Černé Hory. Dispozice alespoň 2+1 se zahradou, příp. i dvorem. Cena do 500 tis. Kč.  
**500 000 Kč tel.: 606 734 424**

☐ Hledáme ke koupi rekreační dům, chalupu nebo chatu s pozemkem min 1000 m<sup>2</sup> na Českomoravské nebo Drahaněské vysočině v blízkosti lyžařského vleku. Cena do 1 mil. Kč.  
**1 000 000 Kč tel.: 608 245 425**

☐ Hledáme ke koupi chalupu 2+1 do 60 km severně od Brna, nejlépe lokalita Olešnice na Moravě a okolí do 1 500 000 Kč. Pozemek min. 500 m<sup>2</sup>  
**1 500 000 Kč tel.: 724 774 177**



**RD 2+1, Radešinská Svratka**  
Okr. Žďár nad Sázavou, Samostatný zděný rodinný dům, stojící uprostřed obce, se dvěmi podlažními a prostornou půdou vhodnou k vestavbě. Před domem je menší pozemek se stodolou, z části podsklepenou.

**700 000 Kč** ☎ **777 550 201**



**RD 6+1, Horní Libochová**  
Okr. Žďár nad Sázavou, bývalá zemědělská usedlost, RD 6+1 s možností rozšíření, velkou zahradou, dvorem a samostatně stojící chalupou 2+1 s hospodářskými budovami a stodolou. Celková plocha je 2691 m<sup>2</sup>.

**1 790 000 Kč** ☎ **725 702 548**



**Bývalý hostinec Herálec**  
Okr. Žďár nad Sázavou, Herálec, rozlehlý objekt bývalého hostince, k rekonstrukci na penzion. Velký sál, 4 místnosti, kuchyň, velký přístavek, sklepní prostory. Prostorná půda, zahrada, všechny sítě.

**1 120 000 Kč** ☎ **721 967 955**

**Pozemek u rybníka, Křížanov**  
Okr. Žďár nad Sáz., krásný pozemek u zátky Křížovnického rybníka o výměře 2626 m<sup>2</sup>, rozměrech cca 44x 60 m. V sousedství les, sportovní letiště, možnost rekreace, vodních sportů, rybaření, turistiky

**100 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **608 245 425**

**Dolní Libochová, STP 12 943 m<sup>2</sup>**  
Okr. Žďár nad Sázavou, STP Dolní Libochová. Plyn, el. proud na hranici pozemku. Stavební pozemek 12 943 m<sup>2</sup> je v mírném svahu s krásným výhledem do krajiny v klidné části obce.

**170 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **721 943 441**

**Pozemek 167.325m<sup>2</sup>, Kuklík**  
kraj Vysočina, okr. Žďár nad Sázavou, kú Kuklík/Prodej pozemků o celkové výměře 167.325m<sup>2</sup>. Pozemky jsou v rovině i ve svahu, a to směrem na jihovýchod. Přes část pozemků vede el. vedení.

**180 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **777 550 201**

**Radenice, stav.pozemek 4326 m<sup>2</sup>**  
Okr.Žďár nad Sázavou, stavební pozemek o výměře 4326 m<sup>2</sup>, určený ÚP obce pro rekreační stavby. Mírný,přístupný svah.Plyn a elektřina na hranici pozemku.Voda a kanalizace není. 600 m n.m.Cena 650000,-Kč

**650 000 Kč** ☎ **736 606 366**



**OV 2+1, Hrotovice**  
Okr. Třebíč OV 2+1 v Hrotovicích, výměra 62 m<sup>2</sup>. Zvýšené přízemí v cihlovém domě. Byt je ve stand. se zděným jádrem. Udržovaný v bezvadném stavu. Součástí bytu je sklep a garáž. WC, koupelna oddělené.

**1 050 000 Kč** ☎ **606 734 424**



**RD 2+1, Kuroslepy**  
Okr. Třebíč, RD 2+1 k rekonstrukci, zast. plocha a nádvoří 364 m<sup>2</sup> včetně dvora a předzahrádky. Elektřina v budově, plyn cca 3 metry od pozemku, studna, veřejný vodovod, odpad do jímky. Vlhkost zdvia.

**320 000 Kč** ☎ **724 774 177**



**RD 3+1, Police u Jemnice**  
Okr. Třebíč, Police u Jemnice, pál. cihla - kámen, část. podsklep. Hospod. příst. ve dvoře, dvůr s vjezdem ze zadu Koup. WC. IS - el. 230, 400 V, plyn na poz. bez rozv. voda obecní s roz. kanal.

**450 000 Kč** ☎ **724 151 452**



**RD Trnava u Třebíče**  
Okr. Třebíč. RD - cihlová, hrubá stavba 4 podlažního objektu. 12x19 m. ZP 257 m<sup>2</sup>. IS - plyn, voda, el, kabel TV, odpad je povolen přepadem do potoka. Možné využití jako penzion, byty, a pod.

**700 000 Kč** ☎ **606 734 424**



**RD 4+1 Bítoványky se zahradou**  
Okr. Třebíč RD 4+1 se zahradou na pozemku 978 m<sup>2</sup>. Na nádvoří je hospodářská budova, stodola, kůlna. Inž. síť: elektřina 230/400V, plyn, vlastní studna, odpad do jímky.Přijezdová cesta na zahradu.

**850 000 Kč** ☎ **725 702 548**



**RD 2+1 Radkovicе u Hrotovic**  
Okr. Třebíč, přízemní, polořadový dům 2+1, stojící na pozemku 160 m<sup>2</sup>, se zahradou o výměře 190 m<sup>2</sup>. Je napojený na veškeré IS. Dům je komfortní, ihned obytelný, vhodný k trvalému bydlení i rekreaci

**890 000 Kč** ☎ **608 245 425**



**RD 4+1, Třebíč - Pocoucov**  
Okr. Třebíč. Patrový RD 4+1. Zast. plocha 81 m<sup>2</sup>, zahrada 2.021 m<sup>2</sup>. El. 230/400 V, přípojka plynu bez rozvodu, voda obecní, odpady do kanalizace. ÚT kotla na TP, oheřev vody el. bojler. Vjezd a garáž.

**2 700 000 Kč** ☎ **606 734 424**



**Rekreační objekt Hrotovice**  
Okr. Třebíč, Hrotovice rekreační lokalita prodej rekonstr. objektu pro rodinnou i komerční rekreaci s kapacitou 20 lůžek. IS kompletní mimo plynu. Vynikající stav, v ceně nadstandardní vybavení.

**2 950 000 Kč** ☎ **724 151 452**



**RD 4+1, Knínice u Jihlavy**  
Okr. Jihlava, řadově stojící RD 4+1 na pozemku 236 m<sup>2</sup> se zahradou o výměře 157 m<sup>2</sup>. Dům je ihned obytelný. Je napojený na obecní vodovod, elektro 230/400V,zemní plyn. Odpady svedeny do vlastní jímky

**1 600 000 Kč** ☎ **602 642 963**



**Restaurace s bytem 5+1, Polná**  
Okr. Jihlava, Polná. Vila s restaurací a s možností bydlení. Celkový počet místností 7+2. Zastavěná plocha cca 200 m<sup>2</sup>. Zavedený a prosperující podnik v blízkosti hlavního tahu z Jihlavy.

**4 000 000 Kč** ☎ **721 943 441**



**Komerční areál, Jihlava**  
Okr. Jihlava. Prodej komerčního areálu v Jihlavě. Admin. budova (novostavba) 208 m<sup>2</sup>, výrobní hala 240 m<sup>2</sup>. Oplocený areál 3.547 m<sup>2</sup>, se zpevněnou plochou 1760 m<sup>2</sup>.

**15 000 000 Kč** ☎ **606 734 424**

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA

### BYTY

- ☐ Hledáme k pronájmu byt o velikosti 1+1 nebo 2+1 v Třebíči.  
**6 000 Kč/měs. tel.: 724 774 177**
- ☐ Hledám pronájem 1+kk, 1+1 pro dvě osoby na 5-8 měsíců. V okolí Velké Bíteše, Březí, Jablonov, Křížanov, Osová Bítýška, Ruda apod. Cena do 6.000,- Kč/měs.  
**6 000 Kč/měs. tel.: 606 734 424**
- ☐ Hledáme byt k pronájmu v Třebíči, do ceny 6tis.Kč/měsíčně.  
**6 000 Kč/měs. tel.: 777 550 201**

### RODINNÉ DOMY

- ☐ Hledám chatu nebo chalupu se zahradou na Vysočině do 650000,- Kč. Voda a elektřina podmínkou.  
**700 000 Kč tel.: 736 606 366**
- ☐ Hledáme ke koupi samostatně stojící dům, chalupu k bydlení se zahradou, v okolí Žďáru nad Sázavou nebo Nového Města na Moravě do ceny 800.000,-Kč.  
**800 000 Kč tel.: 777 550 201**

- ☐ Hledáme ke koupi domek, vilku, chatu v obci Karasín na Českomoravské vysočině do ceny 1 mil. Kč.  
**1 000 000 Kč tel.: 608 245 425**
- ☐ Hledám rod.dům 3+1 se zahradou, u lesa, do 50 km západně od Brna, nejlépe okolí Náměstí n/Osl. V dosahu IDS JMK. Ihned k bydlení.  
**1 500 000 Kč tel.: 736 606 366**
- ☐ Hledáme ke koupi pěknou chalupu k celoročnímu obývání v obcích ležících u tratě Tišnov-Nedvědice.  
**1 500 000 Kč tel.: 736 606 366**
- ☐ Hledám ke koupi menší domek v lokalitách mezi Brnem a Třebíčí, ale ne u hlavního tahu. Stačí malá zahrádka, bez větších úprav ihned k bydlení do 1,7mil.Kč  
**1 700 000 Kč tel.: 777 550 201**
- ☐ Hledám rodinný dům s hospodářskými místnostmi a zahradou, chov drůbeže, koně. Tišnov a v okolí 15tci km.  
**2 500 000 Kč tel.: 723 248 314**

- ☐ Hledám ke koupi RD min. 3+1 do 15 km od Jihlavy. Podmínkou je materiál domu-cihla. Cena do 3 000 000,- Kč  
**3 000 000 Kč tel.: 602 642 963**
- ☐ Hledáme ke koupi zemědělskou usedlost s větším množstvím polností a pastvin, vhodnou pro chov koní. Na Českomoravské nebo Dražanské vysočině. I k rekonstrukci, do ceny 3 mil. Kč.  
**3 000 000 Kč tel.: 608 245 425**
- ☐ Hledáme ke koupi rodinný dům se zahradou, do 20 km od Žďáru nad Sázavou. Podmínkou je železniční spojení.  
**3 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

### POZEMKY

- ☐ Hledáme ke koupi pozemek k rekreaci v okrese Žďár nad Sázavou do ceny 200tis.Kč. Min. velikost 500-600m<sup>2</sup>, síť k připojení.  
**200 000 Kč tel.: 777 550 201**
- ☐ Hledám ke koupi rodinný dům s rekreací v okrese Žďár nad Sázavou do 15 km od Jihlavy. Podmínkou je materiál domu-cihla. Cena do 3 000 000,- Kč  
**3 000 000 Kč tel.: 602 642 963**
- ☐ Hledám ke koupi pozemek k rekreaci na Vysočině, Kunštátsko, Vír, Jíramov...  
**800 000 Kč tel.: 777 550 201**
- ☐ Hledám ke koupi zemědělskou usedlost s cca 30ha pozemků na Vysočině, okr. Žďár nad Sázavou.  
**1 000 000 Kč tel.: 777 550 201**
- ☐ Hledáme ke koupi zemědělské pozemky - orná půda, pastvina o výměře 2-3 ha do 10 km v okolí Žďáru nad Sázavou, možno i se starší zemědělskou usedlostí.  
**1 000 000 Kč tel.: 608 245 425**
- ☐ Hledám ke koupi stavební pozemek o výměře 500 až 800 m<sup>2</sup>. Nejdále 40 km od Brna. Cena dle polohy a zastřívání.  
**1 000 000 Kč tel.: 736 606 366**
- ☐ Hledáme ke koupi stav.pozemek a louku pro chov koní na S, Z od Brna do 20-30km. Na J od Brna jen Hlína, Prstice, Silůvky. Nebo menší domek s větším pozemkem do 2mil.Kč, příp. až do 3mil.Kč  
**3 000 000 Kč tel.: 777 550 201**

**Rekr. pozemek 3054 m<sup>2</sup>,Pucov**  
Okr. Třebíč, pozemek určený k rekreaci a k výstavbě chaty o rozloze 3054m<sup>2</sup>. Jedná se o chatářskou oblast patřící k obci Pucov.Možno chytat ryby v ca 350m vzdáleném rybníku. Do Velké Bíteše cca 6 km.

**450 000 Kč** ☎ **724 774 177**

### CHATY, CHALUPY

- ☐ Hledáme ke koupi chalupu s možností trvalého bydlení v budoucnu. Zahrada cca 500 m<sup>2</sup> podmínkou, objekt určený k rekonstrukci. Preferujeme klidnou lokalitu, dostupnost do 1 hodiny jízdy vozem od Brna.  
**350 000 Kč tel.: 724 151 452**
- ☐ Hledám ke koupi chatu s pozemkem do 30 km od Brna. Dobrá dostupnost autem. Cena podle lokality, stavu, výměry, zastřívání atd. do 600000,-Kč.  
**600 000 Kč tel.: 736 606 366**
- ☐ Hledáme ke koupi chalupu pro rekreaci do 60 km od Brna na Vysočině, nebo v Mor. Krasu. Zahrada 800- 2000 m<sup>2</sup> podmínkou, IS připojeny, klidné místo na okraji obce, polosaota. Do ceny 700 tisíc.  
**700 000 Kč tel.: 724 151 452**

**Pozemky 30.588 m<sup>2</sup>, Arnolec**  
Okr. Jihlava. Pozemky v kat. území Arnolec, celk. pl. 30.588 m<sup>2</sup>, vedeno jako orná půda, trvalý travní porost a zahrada. Dvě parcely vedeny ve zjednodušené evidenci. Rovinatý terén, na okraji obce.

**500 000 Kč** ☎ **606 734 424**

- ☐ Hledáme chalupu nebo RD na Vysočině, s pozemkem, do 1 mil. Kč, okr. Třebíč, Jihlava nebo Žďár nad Sázavou  
**1 000 000 Kč tel.: 721 967 955**
- ☐ Hledám ke koupi domek se zahradou k rekreaci do 40 km od Brna. Cena podle lokality a stavu nemovitosti do 1200000,-Kč  
**1 200 000 Kč tel.: 736 606 366**
- ☐ Hledám ke koupi restauraci s možností bydlení do 4 mil.Kč  
**4 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

www.iProdej.COM



**Chata se zahr. Zouvalka**  
Okr. Vyškov, srubová chata 4 km od Vyškova, kompletně vybavená pro 2 osoby, podezděná, na vlastním oploceném pozemku 751 m<sup>2</sup>, 230 V, 400 V, Eko WC, veranda, sklípek, vodovod na pozemku, přímotop.

500 000 Kč (721 943 441)



**RD 6+1 po rekonstr. Milonice**  
Okr. Vyškov, Milonice RD 6+1 celk. plocha 1638 m<sup>2</sup>. Původní část domu je po celk. rekonstrukci, nová část vyst. před 6 lety. Stav bezvadný ihned k nastěhování, kuchyně zůstává. Umístění na konci obce.

3 600 000 Kč (724 151 452)



**Chata se zahradou, Koberice**  
Okr. Vyškov. Zahrada se zděnou chatou. Pozemek 1.668 m<sup>2</sup>. Šířka 8 - 10 m, svažité terén, část sadová úprava, část vinice. Chata je před dokončením interiéru, 2 obytná podlaží. Příjezd po nezp. cestě.

780 000 Kč (606 734 424)



**RD 2+1, Letonice**  
okr. Vyškov, Letonice, RD 2+1, 339 m<sup>2</sup>, zahrada 663 m<sup>2</sup>, část. zrekonstruovaný, řadový, nová okna, podlahy, omítky. Garáž, sklep, velká zahrada, v klidné části obce. Cena k jednání.

1 500 000 Kč (602 642 963)



**Tučapy, RD 2+kk, po rekonstrukci**  
Okres Vyškov, rohově stojící RD 2+kk na pozemku 119 m<sup>2</sup> se zahradou o výměře 759 m<sup>2</sup>. Dům je po rekonstrukci, ihned obyvatelný. Je napojený na obecní vodovod, elektro 230/400V, zemní plyn a kanalizaci

1 699 000 Kč (777 314 436)



**RD 2+kk Bučovice, Černčín**  
Okr. Vyškov, Bučovice část Černčín RD 2+kk. Novostavba z r. 2007 na místě původního domu. V podkroví možno vybudovat další místnosti. Celk. pl. přízemí 60 m<sup>2</sup>. Zahrada 69 m<sup>2</sup>.

1 900 000 Kč (721 943 441)



**RD 2+1, Slavkov u Brna**  
Okr. Vyškov. RD 2+1 se sedlovou střechou, zast. plocha 140 m<sup>2</sup>, zahrada 241 m<sup>2</sup>. El. 230 V, plyn vč. rozvodu, voda obecní, kanalizace veřejná. Starší dům vhodný k rekonstrukci, plně funkční a obytelný.

2 200 000 Kč (606 734 424)



**Objekt pro podnikání, Kožušice**  
Okr. Vyškov, Kožušice, budova s nádvorem 1065 m<sup>2</sup> a zahrada 1167 m<sup>2</sup>. Objekt sloužil jako stolárna s kancelářemi a soc.zázemím. Vjezd do dvora pro nákl.auta. Rekonstruována a dostavěna. Cena 3,2mil.Kč

3 200 000 Kč (736 606 366)

**Pozemek 5.929 m<sup>2</sup>, Bohdalice**  
Okr. Vyškov. Pozemek celk. výměra 5.929 m<sup>2</sup>. Vedený jako orná půda. Situovaný na okraji obce podél silnice na Bučovice. Sítě: el., plyn, obecní vodovod u okrajové zástavby, do 10 m od hranice pozemku.

350 Kč/m<sup>2</sup> (606 734 424)

**Letonice, stavební pozemek**  
okr. Vyškov, Letonice, stavební pozemek na konci ulice, o vel. 5.521m<sup>2</sup>, min. koupě 750m<sup>2</sup>, sítě na vedlejším pozemku, plyn na vlastním, voda obecní. Šíře pozemku jen 10 m.

400 Kč/m<sup>2</sup> (777 550 201)

**Pozemek 2474m<sup>2</sup>, Medlovice**  
Okr. Vyškov. Neoplocený pozemek o celkové výměře 2474 m<sup>2</sup>, rozměrech cca 25 x 100 m, určený ke stavbě rodinného domu. IS - vodovod, kanalizace, elektrina a zemní plyn na hranici pozemku.

450 Kč/m<sup>2</sup> (777 314 436)

**St. pozemek, 1035 m<sup>2</sup>, Rybníček**  
okr. Vyškov, Rybníček, stavební pozemek o celk. ploše 1035 m<sup>2</sup>, šířka 17m, IS cca 50m od hranice pozemku, okraj obce

550 Kč/m<sup>2</sup> (602 642 963)

**Pozemek 3912 m<sup>2</sup>, Pistovice**  
okres Vyškov, pozemek o rozloze 3912 m<sup>2</sup>, šířka 19 m a 23 m, ve tvaru L, lze prodat i částečně, IS na hranici pozemku, v krásné oblasti Drahaněské vrchoviny, 10 km severozáp. od Vyškova

800 Kč/m<sup>2</sup> (602 642 963)

**Pozemek 2033 m<sup>2</sup>, Křenovice**  
Okr. Vyškov, pozemek o celkové výměře 2033 m<sup>2</sup>, rozměrech cca 15x148 m, určený ke stavbě samostatně stojícího RD. Veškeré inženýrské sítě a kanalizace na hranici pozemku. Příjezd po zpevněné komunikaci.

1 100 Kč/m<sup>2</sup> (777 314 436)

**Hledáme ke koupi slunný pozemek v rovině nebo na mírném svahu o výměře 2-7 ha v blízkosti vedení vysokého napětí (22 nebo 110 kV) na jižní Moravě. Cena podle výměry a druhu pozemku. tel.: 542 213 207**

**Stavební pozemek, Malínky**  
Okr. Vyškov. Prodej stavebních pozemků v obci Malínky o rozloze 414 m<sup>2</sup> a 504 m<sup>2</sup>, které jsou vedle sebe. IS: voda, elektrina do 50m.

183 600 Kč (725 702 548)

**Stav.pozemek 612 m<sup>2</sup>, Bučovice**  
Okr.Vyškov, k.ú.Bučovice, pozemek 612 m<sup>2</sup> určený ÚP Bučovice pro bydlení. Zasluněná rovina na západním okraji města. IS ca 80m od hranice pozemku. Přístup polní cestou. Cena 367200,-Kč.

367 200 Kč (736 606 366)

**Hořtice, st. pozemek 1631 m<sup>2</sup>**  
Okres Vyškov, pozemek o výměře 1631 m<sup>2</sup> cca 35x46m. Veškeré inž. sítě. na hranici pozemku mimo kanalizace, kterou obec plánuje. Pozemek je na polosamotě mimo řadovou zástavbu.

815 500 Kč (725 702 548)

**Stav. pozemek, Hostěrádky-Rešov**  
Okr. Vyškov, Hostěrádky-Rešov, stav. pozemek 1090 m<sup>2</sup>, v rovině.V centru klidné obce, 17 km od Brna.Šíře 10 až 12m, sítě na hranici pozemku s komunikací. Možné rozdělení na 2 parcely. Cena 870000,-Kč.

870 000 Kč (736 606 366)

**Kom. pozemek 3650m<sup>2</sup>, Bučovice**  
Okr.Vyškov, k.ú.Bučovice, pozemek v průmyslové zóně o výměře 3650 m<sup>2</sup>. Vodovod a kanalizace podél hranice. Nad pozemkem vedení VN 22kV. Přes pozemek je vedeno plynové potrubí. Cena 1200000,-Kč.

1 200 000 Kč (736 606 366)

**Zem. pozemek, 52185m<sup>2</sup>, Rousínov**  
Okr. Vyškov, Rousínov, k.ú. Kroužek, zemědělské pozemky o celkové výměře 52185 m<sup>2</sup> na 25 parcelách o výměřích od 457 do 5945 m<sup>2</sup>. Celková cena 1,5 mil.Kč + provize RK. Možno koupit jen část pozemků.

1 500 000 Kč (736 606 366)

**Staveb.poz. 3522 m<sup>2</sup>, Kojátky**  
Okr. Vyškov, obec Kojátky, k.ú. Šardičky, 3 km od Bučovic. Stavební pozemky na rovině o výměře 3522 m<sup>2</sup> s inženýrskými sítěmi na jejich hranici. Pozemky nejsou pronajaty. Cena 1500000,-Kč (cc 426,-Kč/m<sup>2</sup>)

1 500 000 Kč (736 606 366)



**RD 4+1 se zahradou, Mořice**  
okr. Prostějov, prodej RD 4+1, 2 nadz. podlaží na pozemku 284 m<sup>2</sup> se zahradou 420 m<sup>2</sup>. 2 hospodářské budovy a malý sklep na nádvorí. IS: voda, elektrina 230/400V, plyn, studna s užitkovou vodou.

1 200 000 Kč (725 702 548)



**RD 4+1, Krumsín**  
Okr. Prostějov, k rekonstrukci, 4+1, zas. plocha cca 200 m<sup>2</sup>. zahrada 542 m<sup>2</sup>. Samostatně stojící velký dům k rekonstrukci v klidné části obce, prodává se včetně cca 6 ha polí a cca 1 ha lesa.

1 600 000 Kč (724 774 177)



**OV 2+1, Hlubočky**  
Okr. Olomouc, Hlubočky. Byt OV 2+1 ve 3. podlaží panelového domu. Celková plocha 58 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v klidné části obce Hlubočky, v blízkosti lesa. Byt je slunný, v původním stavu.

950 000 Kč (736 608 024)



**OV 3+1 Olomouc, Povel**  
Okr.Olomouc, sídliště Povel, OV 3+1. Obyvací pokoj, kuchyně, VVC + koupelna, 2 pokoje, balkon. Užitná plocha 70m<sup>2</sup>. Byt je po částečné rekonstrukci. Nově plovcový podlahy, nová okna, komplet. zateplení.

1 500 000 Kč (736 608 024)



**RD 5+1, Hrubá Voda u Olomouce**  
Okres Olomouc, Hrubá Voda. Samostatně stojící RD 5+1 a přilehlé budovy a půdní prostory. Zastavěná plocha domu je 560m<sup>2</sup>, zahrada 307m<sup>2</sup> a louka 743 m<sup>2</sup>.

2 500 000 Kč (736 608 024)

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA

### BYTY

☐ Hledám dlouhodobý pronájem malého bytu v Olomouci. Od května 2009  
**7 000 Kč tel.: 736 608 024**

☐ Hledám ke koupi RD nebo byt vce Slavkově u Brna. Cena do 1,2 mil.Kč.  
**1 200 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme byt 2-3+1 jen Slavkov u Brna pro mladou rodinu. Financování hypotékou.  
**1 300 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledám byt ke koupi 3+1, nebo 3+kk, nejlépe v os. vlastnictví v Olomouci. Max. cena 1 600 000 Kč.  
**1 600 000 Kč tel.: 736 608 024**

☐ Hledám byt v centru Olomouce, zděný v osobním vlastnictví  
**2 000 000 Kč tel.: 736 608 024**

Hledám dlouhodobý pronájem bytu (1+kk, 1+1) v okr.Vyškov, nejlépe obce Vážany, Topolany, Prusy-Boškůvky, Drysice, Drnovice.  
**6 000 Kč/měs. tel.: 777 550 201**

### RODINNÉ DOMY

☐ Hledám RD na Vyškovsku v okolí Nesovic do 500 000 Kč.  
**500 000 Kč tel.: 777 314 436**

☐ Hledáme ke koupi menší RD i k úplné rekonstrukci v okolí Slavkova u Brna v ceně do 500000,-Kč  
**500 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme ke koupi RD 3+1, 4+1 se zahradou, ihned obyvatelný, do 30 km od Brna, do ceny 1 mil. Kč.  
**1 000 000 Kč tel.: 608 245 425**

☐ Hledáme RD minimálně 2+1 západně od Brna, do 25 km,

maximálně do 1,4 mil. Kč.

**1 400 000 Kč tel.: 721 967 955**

☐ Hledáme RD v okolí Slavkova u Brna do 1500000 Kč.  
**1 500 000 Kč tel.: 721 967 955**

☐ Hledáme rodinný dům v okolí Vyškova. K rekonstrukci do 1,5 mil. Kč se zahradou, garáží nebo průjezdem (není podmínkou) a dostupnými IS. Příp. RD do 2,5 mil. Kč (max. s menšími opravami) .  
**2 500 000 Kč tel.: 736 606 366**

### POZEMKY

☐ Hledám pozemek pro autobazar na trase Slavkov u Brna - Bučovice. Ca 5000 m<sup>2</sup> v ceně do 200000,-Kč.  
**2 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledám ke koupi stavební pozemek v okolí Brna např.Prace,

Blažovice, Luleč, Kovalovice. Do 400 000,-Kč.

**400 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledáme stavební pozemek v obci Bučovice.  
**500 000 Kč tel.: 606 734 424**

☐ Hledám ke koupi pozemek v dosahu IS, blízko Brna, vhodný pro stavbu srubu. Cena dle lokality a výměry.  
**600 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledám pozemek pro stavbu rod.domu do 30km od Brna. Zasíťovaný nebo s IS na hranici pozemku. Výměra do 1000 m<sup>2</sup>. Cena do 600000,-Kč.  
**600 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledáme stavební pozemek do 15 km od Brna, dobře dostupný IDS JMK,

cena do 950 tis. Kč, velikost 400-500m<sup>2</sup>, k výstavbě samostatně stojícího RD.

**950 000 Kč tel.: 721 967 955**

☐ Hledám ke koupi stavební pozemek ca 700m<sup>2</sup> v Bučovicích.  
**1 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

☐ Hledám pozemek s možností okamžité nebo budoucí výstavby, nejl. smíšený - stavební parcela, louka, les, orná půda.  
**2 000 000 Kč tel.: 725 702 548**

☐ Hledám ke koupi ornou půdu na jižní Moravě pro zemědělskou výrobu ve výměřích nad 1 ha a ceně do 12,-Kč/m<sup>2</sup>.  
**5 000 000 Kč tel.: 736 606 366**

**www.iProdej.COM**



**Zahradka s chatkou, Čeložnice**  
okr. Hodonín, zahrada s chatou, 952m<sup>2</sup>, zahrada nad obcí v mírném svahu, klidné a tiché místo u rekreační oblasti, příjezd k hranici pozemku po zpevněné cestě, krásný výhled.

250 000 Kč (725 702 548)



**RD 2+1, Terezín u Čejče**  
Okres Hodonín, k rekonstrukci 2+1 - bez kuchyně. Zast. plocha cca 80 m<sup>2</sup>, zahrada cca 210 m<sup>2</sup>. Objekt je určen ke kompletní rekonstrukci, je zde rozvedena elektrina. Ostatní sítě je potřeba zavést.

300 000 Kč (724 774 177)



**RD 4+1, Mikulčice**  
Okr. Hodonín, k rekonstrukci, 4+1, zast.plocha cca 200 m<sup>2</sup>, zahrada má 300 m<sup>2</sup>. Velký rohový dům určený ke kompletní rekonstrukci. Elektrina, přípojka vody na pozemku. Nachází se cca 8 km od Hodonína.

600 000 Kč (724 774 177)



**Chata 2+1, Strážnice - Mlýnský**  
Okr. Hodonín, Strážnice- Mlýnský. Prodej chaty 2+1, zast. plocha 31 m<sup>2</sup>, pozemek o výměře 407 m<sup>2</sup> s ovocným sadem. 1. NP díla, nástavba je zateplená dřevostavba. Chata se nachází cca 250m od přehrady.

740 000 Kč (602 642 963)



**RD 3+1, Čeložnice u Kyjova**  
Okr. Hodonín, Čeložnice, 5 km od Kyjova RD 3+1 a zahrada. 3 pokoje (20, 16, 16, m<sup>2</sup>), kuchyně 9 m<sup>2</sup>, koupelna s WC 9 m<sup>2</sup>, špiž 7 m<sup>2</sup>, celk. pl. 77 m<sup>2</sup>. Zahrada 287 m<sup>2</sup>. Malou úpravou vznikne garáž.

1 300 000 Kč (721 943 441)

**Hledáme rodinné domy s pozemkem ke koupi kdekoli v jižní Moravě. Do ceny 2,8 mil. Kč.**

tel.: 602 523 215



**RD 3+1 Čejč**  
Okres Hodonín, rohový, přízemní RD 3+1 stojící na ploše 885 m<sup>2</sup>, se zahradou o výměře 1024 m<sup>2</sup> a vedlejší hosp. stavbou. Dům je napojený na elektro 230/400V, zemní plyn, kanalizaci. Vlastní studna.

1 790 000 Kč (608 245 425)



**RD 6+3, Kyjov**  
Okr. Hodonín, Kyjov. Prodej cihlového RD v Kyjově. Dům je rozdělen na 4 oddělené byty 2+1, 2 x 1+1 a 2+kk. Ústřední plynové topení, voda, kanalizace. K domu náleží garáž a sklep. Výhodná investice!

2 150 000 Kč (602 642 963)

**Šardice, orná půda 21 858 m<sup>2</sup>**  
Okres Hodonín, prodej zemědělské půdy o celkové výměře 21858 m<sup>2</sup>. Příjezd jak po polní nezpevněné cestě, tak i po asfaltové cestě. Pozemky jsou rozmístěny okolo obce do 500m.

11 Kč/m<sup>2</sup> (725 702 548)

**orná půda, Kněždub**  
Okres Hodonín, celková plocha pozemků činí 39 505 m<sup>2</sup>. Jedná se o celkový počet 13ti pozemků orné půdy s největší rozlohou 9 148 m<sup>2</sup>.

20 Kč/m<sup>2</sup> (606 734 424)

**Mutěnice, orná půda 6148 m<sup>2</sup>**  
Okres Hodonín, prodej zemědělské půdy o celkové výměře 6148 m<sup>2</sup>. Příjezd jak po polní nezpevněné cestě, tak i po asfaltové cestě. Veškeré IS na hranici pozemku. Pozemek se nachází na okraji obce.

120 Kč/m<sup>2</sup> (724 774 177)

**Pozemek 1731 m<sup>2</sup> Strážnice**  
Okres Hodonín, pozemek o celkové výměře 1731 m<sup>2</sup>, šířce 15 m, v rekreační oblasti Mlýnský u Strážnice. Na hranici pozemku elektrina. V sousedství postaveny chaty. Nedaleko vodní rekreační nádrže Mlýnský.

200 000 Kč (608 245 425)

**Stav. pozemek, Vlkov u Kyjova**  
okr. Hodonín, Vlkov u Kyjova, pozemek zahrnutý do územního plánu jako stavební s celkovou výměrou 827 m<sup>2</sup>. Pozemek je rovinný, sítě na pozemku.

250 000 Kč (602 642 963)

**Pozemek, Moravany u Kyjova**  
okr. Hodonín, Moravany u Kyjova. Garáž (2 stání-72 m<sup>2</sup>) + pozemek kolem (orná půda) 449m<sup>2</sup> + pozemek naproti (orná půda) 1946 m<sup>2</sup>, z něhož 640m<sup>2</sup> stavební parcela. cena 740tis+provize. Možno prodat zvlášť

740 000 Kč (721 967 955)

**Uhřetice, st. pozemek 3170 m<sup>2</sup>**  
Okres Hodonín, pozemek o výměře 3170 m<sup>2</sup>. Dle územního plánu určen k zástavbě RD. Veškeré inž. sítě na hranici pozemku. Šířka 10.60 m.

750 000 Kč (725 702 548)

**Stav. pozemek a zahrada, Lovčice**  
Okres Hodonín, obec Lovčice, 12km od Kyjova. Stavební pozemek se zahradou, o celkové výměře 5529m<sup>2</sup> leží v mírném svahu v proluce mezi dvěma domy, na začátku obce směrem od Žďanic po pravé straně.

1 194 710 Kč (777 550 201)



**Byt 3+1, Velké Pavlovice**  
Okres Břeclav, Velké Pavlovice, byt 3+1 s balkonem v cihlovém domě ve III.NP, s nájemníkem. V klidné ulici, dobrá dostupnost do Brna i Břeclavi po D2, v obci plná občanská vybavenost.

1 300 000 Kč (721 967 955)



**RD se třemi místnostmi, Rakvice**  
okr. Břeclav, přízemní RD se třemi místnostmi, na pozemku 604 m<sup>2</sup> z toho zastavěná plocha činí 155,35 m<sup>2</sup>. Dům je v rekonstrukci, není ihned obyvatelný. Rozvod vody, odpadů a zemní plynu v budově,

1 300 000 Kč (723 248 314)



**RD 4+1 Drnholec**  
Okr. Břeclav, Drnholec. Prodej částečně zrekonstruovaného RD 4+1 se zavedeným bistroem za 4 500 000,- Kč. Zastavěná plocha 414 m<sup>2</sup>, prodejní plocha cca 35 m<sup>2</sup>, podsklepeno, vinný sklep, zahrada 135m<sup>2</sup>.

4 500 000 Kč (602 642 963)

**Sad, orná půda, Hustopeče**  
okr. Břeclav, Hustopeče u Brna, orná půda 17 038 m<sup>2</sup>, lesní poz. 735 m<sup>2</sup>, ovocný sad o rozloze 3 998 m<sup>2</sup> na němž je cca 46 mandloňů a meruňky. V sadu je možno postavit chatku.

15 Kč/m<sup>2</sup> (721 943 441)

**St. pozemky, Nové Mlýny**  
Okr. Břeclav, prodej šesti pozemků o výměřích 533 m<sup>2</sup>, 3840 m<sup>2</sup>, 3149 m<sup>2</sup>, 2264 m<sup>2</sup>, 600 m<sup>2</sup>, 1183 m<sup>2</sup>. Pozemky vedené v KN jako zahrada, vinice, orná půda, ovocný sad.

600 Kč/m<sup>2</sup> (725 702 548)

**Pozemky 7663 m<sup>2</sup>, Charv.N.Ves**  
Okr. Břeclav, k.ú.Charvátská Nová Ves, orná půda o výměře 7663 m<sup>2</sup> na více parcelách. Netvoří celek, největší pozemek má výměru 4563 m<sup>2</sup>. Pozemky jsou v pronájmu s jednorocní výpovědní lhůtou.

268 500 Kč (736 606 366)

**Zem. pozemek 19.925m<sup>2</sup>, Pavlov**  
Okr. Břeclav, k.ú.Pavlov u Dolních Věstonic. Zemědělský pozemek o vel. 19.925m<sup>2</sup>, leží za obcí, směrem na Milovice, mezi vinicemi na jihovýchodním svahu. Pozemek je zatravněný.

1 992 500 Kč (777 550 201)



**Chata, Oleksovice**  
Okr. Znojmo, prodej bývalé vodní čerpací stanice u Oleksovického rybníka. Budova stojí na pozemku o výměře 190 m<sup>2</sup>, který vlastní Lesy České Republiky - možnost dlouhodobého pronájmu.

50 000 Kč (725 702 548)



**RD 2+1 se zahrad, Olbramkostel**  
Okr. Znojmo, Olbramkostel RD 2+1 zast. pl. 307 m<sup>2</sup>, zahrada 400 m<sup>2</sup>. Souč. je uzavřený dvůr a hosp. čast. IS-el. obojí s pův. rozv. plyn na domě bez rozv. voda s rozvodem, odpady využívány, ne ČOV.

200 000 Kč (724 151 452)



**RD 3+1 Medlice, poz. 1943m<sup>2</sup>**  
Okr. Znojmo, Medlice, zemědělská usedlost 3+1, stodola, chlívy, sklady. Započata reko. Pozemek 1943m<sup>2</sup>. Všechny sítě v objektu. Nutná rekonstrukce, vhodný k podnikání, IS el od Brna, 22 km od Znojma.

840 000 Kč (721 967 955)



**RD 3 a 1/2+ 1 a 1+1 Božice**  
Okr. Znojmo, Božice prod. RD se zahradou a vinným sklepem celk. plocha 1167 m<sup>2</sup>. IS-el. obojí nové v mědi, voda obec. i studna, plyn s rozv., odpady do jímky. Prost. uzavřený dvůr a hosp. místnosti.

1 300 000 Kč (724 151 452)



**RD 2+1, Šanov nad Jevoškou**  
okr. Znojmo, RD 2+1 se zahradou, zastavěná plocha 301 m<sup>2</sup> se zahradou o rozloze 683 m<sup>2</sup>. RD je situován v řadové zástavbě a je z velké části po rekonstrukci. V RD jsou veškeré IS.

1 495 000 Kč (606 734 424)

**Pronájem pozemku, okr. Břeclav**  
okr. Břeclav. Pronájem pozemku k rekreaci, v obci Dolní Věstonice. Celý pozemek má výměru 2796m<sup>2</sup>, leží zčásti ve svahu u vodní nádrže Nové Mlýny, u silnice mezi obcemi Dolní Věstonice a Milovice.

500 Kč/měs. (777 550 201)



**Slunný RD 6+1, Práche, ok. Znojmo**  
okr. Znojmo, řadový prostorný RD 6+1 s halou, garáží a zahradou, zastavěná plocha 108m<sup>2</sup>, zahrada 404 m<sup>2</sup>, v klidné části obce, ve velmi dobrém stavu, po rekonstrukci střechy.

2 200 000 Kč (777 550 201)



**RD 5+1 Božice u Pohořelic**  
Okres Znojmo, dvoupatřížní, samostatně stojící RD 5+1 na pozemku 103 m<sup>2</sup>, se zahradou o výměře 1173 m<sup>2</sup>. Dům byl postaven před 19 roky z cihlového zdiva. Je napojený na elektro, vodovod, zemní plyn.

2 690 000 Kč (608 245 425)

**Restaurace, Moravský Krumlov**  
Okres Znojmo, Moravský Krumlov, restaurace se zázemím, dvěma apartmány - 2 a 3 lůžka a kanceláři. Po celkové rekonstrukci. Kapacita cca 60 osob. Všechny sítě v objektu. Střed města vedle náměstí.

29 000 Kč/měs. (721 967 955)

**Pronájem RD 4+1, Břežany u Zn.**  
Okr. Znojmo, RD 4+1, koupelna, WC, předstíř, komora, sklep, dvůr, dílna, zahrada. Možnost garážování auta v průjezdu domu. Pěkný, udržovaný dům na okraji klidné obce. Pronájem 7000,- Kč/měs. Inkaso ca 3500,- Kč.

7 000 Kč/měs. (736 606 366)



**OV 1+kk Kroměříž**  
Okr. Kroměříž, OV 1+kk, 28,4 m<sup>2</sup> ve 4. patře na sídlišti Oskol. Panelový dům se třemi výťahy. Byt je bez balkonu a sklepu. Vybavení kuchyně: kuch. linka, el. sporák.

580 000 Kč (725 702 548)



**Koryčany RD 2+1 se zahradou**  
Okres Kroměříž. Prodej RD 2+1 na pozemku 135 m<sup>2</sup> a zahradou 101 m<sup>2</sup>. Hospodářská budova včetně WC na nádvoří. IS: elektorinstalace 230 V, voda ze studny.

350 000 Kč (725 702 548)

e-Finance  
Reality

## Nabídněte Váš dům, byt, pozemek k prodeji, pronájmu

### Co nabízíme:

- úspěšně realizujeme přes 80% zakázek
- působíme v celé ČR
- jsme jednou z největších kanceláří na trhu
- bezúročnou půjčku 50 tis. Kč při zadání prodeje domu nebo bytu do 30 km od Brna
- bezúročnou půjčku 100 tis. Kč při zadání prodeje bytu nebo domu v Brně

Registrujeme přes 2000 klientů,  
kteří hledají nemovitost ke koupi  
nebo pronájmu.

Tito klienti již mají připravenou  
hotovost nebo  
vyřízenou hypotéku.

Jednotlivé poptávky najdete na našich serverech  
[www.RealitynaMorave.cz](http://www.RealitynaMorave.cz) a [www.Brnenske-Byty.cz](http://www.Brnenske-Byty.cz)  
nebo v naší kanceláři Po-Pá 9-18 hod.

Kontaktujte nás nebo přijďte. Garantujeme  
Vám kvalitní realitní servis bez dalších starostí.

Kozí 4 (dům služeb), 602 00 Brno, Po-Pá 9-18 hod  
Bezplatná linka: 800 900 022, e-mail: [reality@e-finance.cz](mailto:reality@e-finance.cz)



**Nebyt. prost 420 m<sup>2</sup>, Morkovice**  
Okr. Kroměříž, Morkovice. Pronájem  
nebytových prostor o velikosti  
420m<sup>2</sup>. Dvě haly (místnosti), stodola  
zděná, kancelář.

15 000 Kč/měs. ☎ 736 608 024

**RD 4+1 se zahr. Vidov pronájem**  
Okr. Č. Budějovice, Vidov pronájem  
novostavby RD 4+1. Dům je luxusně  
zařízen, 2x koupelna, WC. IS  
kompletní, garáž vytápěná s el.  
otevíráním vrat. Podlahy dřevěné  
a plovoucí, podl. topení v předstíni.

12 000 Kč/měs. ☎ 724 151 452



**RD 3+1 s rozš.na 6+2 Litenčice**  
Okr. Kroměříž, obec Litenčice, řadový  
RD 3+1 s rozšířením na 6+2  
postavený před 8 lety v klidné části  
obce. ZP 194 m<sup>2</sup>, zahrada 148 m<sup>2</sup>.

1 500 000 Kč ☎ 777 314 436

Pro naše klienty hledáme  
ke koupi rodinné domy,  
pozemky, chaty a chalupy  
na celé jižní Moravě  
a Vysočině,  
volejte tel.: 800 900 022,  
e-Finance Reality, s.r.o.,  
Brno, Kozí 4

Denně aktualizovanou  
poptávku našich klientů  
najdete na [www.iProdej.COM](http://www.iProdej.COM)



**RD 2x1+1 Osvětlimy ok. UH**  
okr. UH. RD 2x1+1 se zahradou po  
část rekonstrukcí podlah, IS. Nová el.  
230/400, voda obecní, kanalizace,  
plynové topení + TP, el. ohřivač vody.  
Okna původní, podlahy beton +  
dlažba. Není koupelna,wc.

450 000 Kč ☎ 606 734 424



**RD 4+1, Pašovice, Uher.Hrad.**  
Okr. Uherské Hradiště, Pašovice. RD  
4+1, 4 pokoje, kuchyň, koupelna a  
WC, chodba, garáž,stáj, chlév,  
celková plocha 125 m<sup>2</sup>.

600 000 Kč ☎ 721 943 441



**Chata,Libina,na vlast. pozemku**  
okr. Šumperk, půdorysná plocha 31  
m<sup>2</sup>, chodba, schodiště, záchod,  
kuchyňka, obýv. pokoj, v podkroví  
spaní - 5 lůžek. Plocha pozemku  
celk. 372 m<sup>2</sup>, chatová oblast, el.  
230/400 V

450 000 Kč ☎ 777 550 201



**Zem. usedlost, Anenská Studánka**  
Okres Ústí nad Orlicí, 3pok., kuchyně,  
koupelna, WC, sklep, možnost  
rozšíření bydlení, hosp. budovy tvořící  
dvorcový statek, zast. plocha a nadv.  
1075 m<sup>2</sup>, zahrada 345 m<sup>2</sup>,  
samostatně stojící. Cena 1,5 mil.Kč

1 700 000 Kč ☎ 736 606 366

## AKTUÁLNÍ POPTÁVKA

### BYTY

☐ Hledám jakýkoli byt v Hodoníně do  
800 000 Kč  
800 000 Kč tel.: 777 314 436

☐ Hledám byt 2+1,kk ve Veselí nad  
Moravou, nebo v Hodoníně do 1. mil  
Kč. Platba Hotově.  
1 000 000 Kč tel.: 777 314 436

☐ Hledáme ke koupi menší byt v OV  
1+1, 1+kk v Brně nebo Břeclavi v  
ceně okolo 1,2 mil. Kč. Spěchá  
1 200 000 Kč tel.: 608 245 425

☐ Hledáme ke koupi byt ve Znojmě,  
3+1 až 4+1, do ceny 1,8 mil. Kč.  
1 800 000 Kč tel.: 721 967 955

☐ Hledáme ke koupi DB nebo v OV  
byt 4+1 nebo 4+kk ve Znojmě.  
1 900 000 Kč tel.: 721 967 955

☐ Hledáme pronájem malého bytu  
1+1 či garsoniera v okolí elektrárny  
Dukovany. Nejlépe Moravský Krumlov,  
ale i Třebíč, Náměstí nad Oslavou,  
Ivančice, Hrotovice, aj. Cena do 5 tis.  
Kč/měs.  
5 000 Kč/měs. tel.: 606 734 424

### RODINNÉ DOMY

☐ Hledám rodinný dům 1+1 - 3+1 v  
okrese Břeclav nebo Hodnín. Do ceny  
500 000,-Kč.  
500 000 Kč tel.: 723 248 314

☐ Hledám ke koupi RD nebo byt v  
oblasti Lovčice, Ždánice v okr.  
Hodonín. Ideální se zahradou. K  
okamžitým bydlení.  
600 000 Kč tel.: 777 550 201

☐ Hledáme ke koupi RD 2 - 3+1 u  
Znojma nejlépe Štitary, Šumná, Lesná

a nejbližší okolí. Dům může být starší i  
k opravě, nejlépe se zahradou. Cena  
do 800 tis. Kč.  
800 000 Kč tel.: 606 734 424

☐ Hledám ke koupi RD před  
rekonstrukcí na Břeclavsku, bez  
zahrady. Cena do 800000,-Kč.  
800 000 Kč tel.: 736 606 366

☐ Hledám rodinný dům 3+1, s  
vjezdem do domu a zahrádkou. V  
okrese Hodonín. Do ceny 1 000 000,-  
Kč.  
1 000 000 Kč tel.: 723 248 314

☐ Dvě osoby s malým dítětem hledají  
starší domek min. 2+1, může být i se  
zahradou nebo levnější bez sítě nebo  
určený k rekonstrukci.  
1 250 000 Kč tel.: 725 702 548

☐ Hledám ke koupi rod.dům se  
zahradou, max.40 km od Brna. Ihned  
k bydlení. Cena dle stavu do  
1500000,-Kč  
1 500 000 Kč tel.: 736 606 366

☐ Hledám rodinný dům min. 2+kk. V  
okrese Hodonín, Břeclav. Nejlépe  
okolo Strážnice směrem k Břeclavi. Do  
ceny 2 500 000,-Kč.  
2 500 000 Kč tel.: 723 248 314

### POZEMKY

☐ Hledáme ke koupi stavební  
pozemek cca 1000 m<sup>2</sup> okres Znojmo v  
obci Tasovice do 230 000 Kč.  
230 000 Kč tel.: 724 774 177

☐ Hledáme menší stavební poz. ve  
Vedrovicích  
300 000 Kč tel.: 721 943 441

☐ Hledáme pozemek o výměře 2 - 12  
ha na výstavbu fotovoltaické  
elektrárny, poblíž elektrického vedení,  
mírný jižní svah, nestíněný. Orná  
půda, louka, pastvina.  
1 000 000 Kč tel.: 721 967 955

☐ Hledám ke koupi pozemek na jižní  
Moravě pro stavbu fotovolta.e. - jižní  
svah do 1,5mil.Kč.  
1 500 000 Kč tel.: 777 550 201

☐ Hledám ke koupi ornou půdu v  
Rakvicích a okolí, min.1 ha vcelku.  
Dobry příjezd. Cena do 10,-Kč/m<sup>2</sup>.  
Případně na dlouhodobý pronájem 40  
let za max.3,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.  
5 000 000 Kč tel.:736 606 366

☐ Hledáme ke koupi komerční  
pozemek na jižní Moravě o výměře  
min.3 ha, vhodný k instalaci slunečních

elektrárny, t.zn. zaslužený jižní svah  
nebo rovina, možnost k připojení se k  
síti VN 22 kv.

9 000 000 Kč tel.: 736 606 366

### CHATY, CHALUPY

☐ Hledáme RD/chalupu do 30 km od  
Brna. Větší pozemek podmínkou, stav  
domu není rozhodující. Cena do 500  
tis. Kč.  
500 000 Kč tel.: 606 734 424

☐ Hledáme vesnické stavení nebo  
rodinný dům, minimálně 2 +1, max. 4  
+ 1, zahrada (asi 500 m<sup>2</sup>, popř. větší),  
dvorek a dílna vhodně. Provozu-  
schopná koupelna a WC nutné!  
1 500 000 Kč tel.: 721 943 441